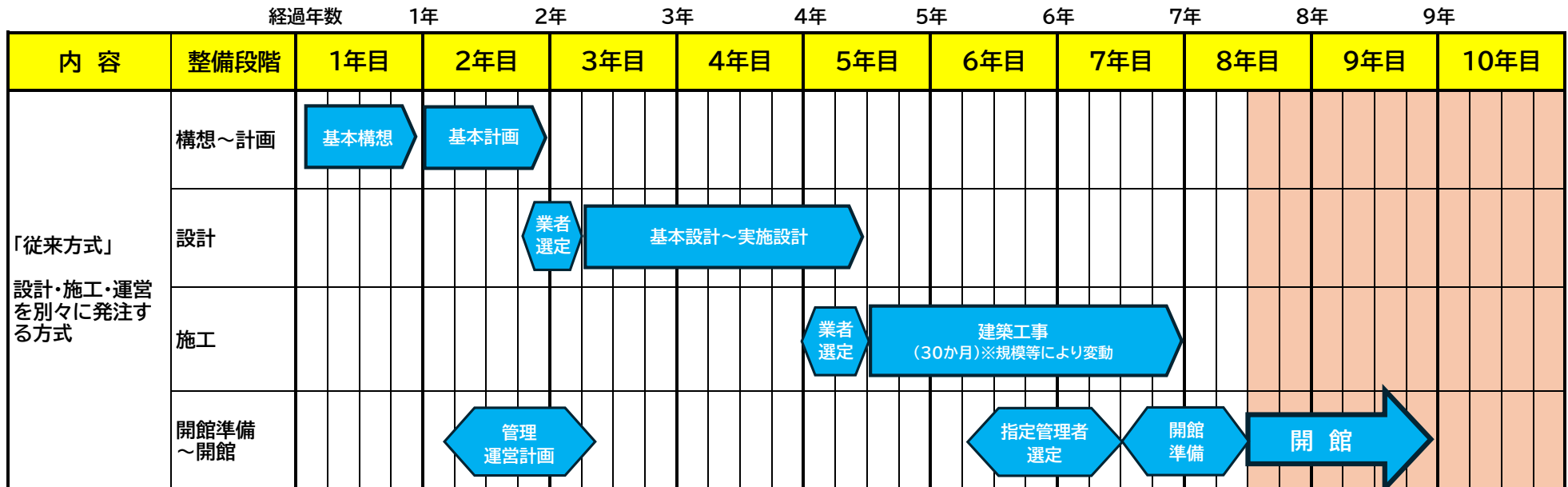


文化ホールの整備フロー(一般的な例)

資料2



【補足事項】

- ①上記は、一般的な事例であり、実際の整備期間は、整備手法や規模・機能等により前後する。
- ②上記の従来方式以外に、民間ノウハウを活用するDB方式(※1)やDBO方式(※2)などもあり、整備の際には整備手法の検討が必要。
 (※1)DB(DesignBuild)方式:設計・施工を一体で発注し、運営は別で発注する方法。
 (※2)DBO方式(DesignBuildOperate):設計・施工・運営を一体で発注。
- ③DB方式やDBO方式の場合、導入可能性調査や事業者選定などに時間を要するため、「従来方式」より整備期間を要する可能性あり。
- ④近年の人手不足や働き方改革による労働時間の縮小傾向により工期が長期化する可能性あり。