

新 旧 対 照 表

種 類	新	旧	増減	建築物の容積率	建築物の建ぺい率	外壁の後退距離の限度	建築物の敷地面積の最低限度	建築物の高さの限度
	面積	面積						
第一種低層住居 専用地域	約 1020.6ha ( 14.7% )	約 1020.6ha ( 14.7% )	0.0ha	8/10 以下	5/10 以下	-	-	10m
	約 5.5ha ( 0.1% )	約 5.5ha ( 0.1% )	0.0ha	10/10 以下	6/10 以下	-	-	10m
	小計	約 1026.1ha	約 1026.1ha	0.0ha				
第一種中高層 住居専用地域	約 3.7ha ( 0.1% )	約 3.7ha ( 0.1% )	0.0ha	10/10 以下	6/10 以下	-	-	-
	約 401.6ha ( 5.8% )	約 401.6ha ( 5.8% )	0.0ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-
	小計	約 405.3ha	約 405.3ha	0.0ha				
第二種中高層 住居専用地域	約 231.8ha ( 3.3% )	約 231.8ha ( 3.3% )	0.0ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-
小計	約 231.8ha	約 231.8ha	0.0ha					
第一種住居 地域	約 2719.3ha ( 39.1% )	約 2719.3ha ( 39.1% )	0.0ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-
小計	約 2719.3ha	約 2719.3ha	0.0ha					
第二種住居 地域	約 200.4ha ( 2.9% )	約 200.4ha ( 2.9% )	0.0ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-
小計	約 200.4ha	約 200.4ha	0.0ha					
準住居地域	約 12.6ha ( 0.2% )	約 12.6ha ( 0.2% )	0.0ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-
小計	約 12.6ha	約 12.6ha	0.0ha					
近隣商業地域	約 301.2 ha ( 4.3% )	約 301.2 ha ( 4.3% )	0.0ha	20/10 以下	8/10 以下	-	-	-
	約 270.8ha ( 3.9% )	約 270.8ha ( 3.9% )	0.0ha	30/10 以下	8/10 以下	-	-	-
	小計	約 572.0ha	約 572.0ha	0.0ha				
商業地域	約 215.4ha ( 3.1% )	約 215.8ha ( 3.1% )	-0.4ha	40/10 以下	8/10 以下	-	-	-
	約 83.0ha ( 1.2% )	約 82.6ha ( 1.2% )	+0.4ha	50/10 以下	8/10 以下	-	-	-
	約 25.1ha ( 0.4% )	約 25.1ha ( 0.4% )	0.0ha	60/10 以下	8/10 以下	-	-	-
小計	約 323.5ha	約 323.5ha	0.0ha					
準工業地域	約 862.0ha ( 12.4% )	約 862.0ha ( 12.4% )	0.0ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-
小計	約 862.0ha	約 862.0ha	0.0ha					
工業地域	約 139.4ha ( 2.0% )	約 139.4ha ( 2.0% )	0.0ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-
小計	約 139.4ha	約 139.4ha	0.0ha					
工業専用地域	約 450.2ha ( 6.5% )	約 450.2ha ( 6.5% )	0.0ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-
小計	約 450.2ha	約 450.2ha	0.0ha					
合計	約 6942.6ha	約 6942.6ha						