

名 称	来住地区 地区計画（国道11号北）					
位 置	松山市来住町、南久米町					
面 積	約11.0ha					
区域の整備・開発及び保全の方針	地区計画の目標	<ul style="list-style-type: none"> 当該地区は都心から南東、約4.5kmに位置する国道11号（4車線）の沿道で北側は住宅地に隣接し交通の利便も良く、住宅地としての需要が非常に高いので、地区の一体的な市街地形成を図るため、地区施設（道路）の配置を定め、ミニ開発やスプロール等による環境悪化の防止、ならびに基盤施設の秩序ある整備を積極的に誘導することを目標とする。 				
	土地利用の方針	<ul style="list-style-type: none"> 国道11号沿いを路線的な住宅地とし、その他については、周辺用途と一体的な低層住宅地としての形成に努める。 				
	地区施設の整備方針	<ul style="list-style-type: none"> 地区施設として区画道路（幅員4～5m）を適切に配置する。 				
	その他当該地区の整備開発及び保全に関する方針	<ul style="list-style-type: none"> 地区施設以外の別添附図による道路は、開発指導道路として配置し、この道路に沿う形で開発行為時の土地利用計画に対して、適切な指導を行い、計画的な市街地整備に努める。 				
地区整備計画	地区施設の配置及び規模	道 路	名 称	幅 員	延 長	摘 要
			区画道路	m 5	m 890	
			〃	4	560	