

松山市市街化調整区域の地区計画運用方針 新旧対照表

頁	現 行	改 定 案																								
	(1) - 2 適用区域（工業系）	(1) - 2 適用区域（工業系）																								
4	<table border="1"> <tr> <td>適用型 項目</td><td>インターチェンジ周辺型</td><td>既存工業地 隣接型</td><td>幹線道路沿線型</td></tr> <tr> <td>面積・範囲</td><td>3.0ha 以上</td><td>3.0ha 以上</td><td>3.0ha 以上</td></tr> <tr> <td>条件</td><td> <u>インターチェンジから 5km 以内</u>に位置する区域で、2車線以上又は幅員9m以上の道路に面している区域^{*1} </td><td>既存工場敷地（1.0ha程度以上）に隣接する区域</td><td>4車線以上の道路に面している区域</td></tr> </table> <p>※「インターチェンジ」とは、<u>松山及び川内インターチェンジ</u>をいう。</p> <p>※新規追記</p> <p>※「<u>5km 以内</u>に位置する」とは、当該拠点から <u>5km 以内</u>の半径の円内とし、原則として区域すべてが円内にあることとする。</p>	適用型 項目	インターチェンジ周辺型	既存工業地 隣接型	幹線道路沿線型	面積・範囲	3.0ha 以上	3.0ha 以上	3.0ha 以上	条件	<u>インターチェンジから 5km 以内</u> に位置する区域で、2車線以上又は幅員9m以上の道路に面している区域 ^{*1}	既存工場敷地（1.0ha程度以上）に隣接する区域	4車線以上の道路に面している区域	<table border="1"> <tr> <td>適用型 項目</td><td>インターチェンジ周辺型</td><td>既存工業地 隣接型</td><td>幹線道路沿線型</td></tr> <tr> <td>面積・範囲</td><td>3.0ha 以上</td><td>3.0ha 以上</td><td>3.0ha 以上</td></tr> <tr> <td>条件</td><td> <u>松山自動車道インターチェンジから 5km 以内</u>に位置する区域で、2車線以上又は幅員9m以上の道路に面している区域^{*1} </td><td>既存工場敷地（1.0ha程度以上）に隣接する区域</td><td>4車線以上の道路に面している区域</td></tr> </table> <p>※「<u>松山自動車道インターチェンジ</u>」とは、<u>松山インターチェンジ、川内インターチェンジ、東温スマートインターチェンジ</u>をいう。</p> <p>※「<u>松山外環状道路インターチェンジ</u>」とは、開通済みのインターチェンジもしくは地区計画の告示までに開通することが確実なインターチェンジをいう。</p> <p>※「<u>5km 以内（または 1km 以内）</u>に位置する」とは、当該拠点から <u>5km 以内（または 1km 以内）</u>の半径の円内とし、原則として区域すべてが円内にあることとする。</p>	適用型 項目	インターチェンジ周辺型	既存工業地 隣接型	幹線道路沿線型	面積・範囲	3.0ha 以上	3.0ha 以上	3.0ha 以上	条件	<u>松山自動車道インターチェンジから 5km 以内</u> に位置する区域で、2車線以上又は幅員9m以上の道路に面している区域 ^{*1}	既存工場敷地（1.0ha程度以上）に隣接する区域	4車線以上の道路に面している区域
適用型 項目	インターチェンジ周辺型	既存工業地 隣接型	幹線道路沿線型																							
面積・範囲	3.0ha 以上	3.0ha 以上	3.0ha 以上																							
条件	<u>インターチェンジから 5km 以内</u> に位置する区域で、2車線以上又は幅員9m以上の道路に面している区域 ^{*1}	既存工場敷地（1.0ha程度以上）に隣接する区域	4車線以上の道路に面している区域																							
適用型 項目	インターチェンジ周辺型	既存工業地 隣接型	幹線道路沿線型																							
面積・範囲	3.0ha 以上	3.0ha 以上	3.0ha 以上																							
条件	<u>松山自動車道インターチェンジから 5km 以内</u> に位置する区域で、2車線以上又は幅員9m以上の道路に面している区域 ^{*1}	既存工場敷地（1.0ha程度以上）に隣接する区域	4車線以上の道路に面している区域																							