



区画整理だより

事業の進捗状況について

《令和3年度の工事予定》

●宅地造成や建物跡の基礎撤去工事などを予定しています。

令和3年度工事予定箇所

【施行期間の変更について】

令和2年11月2日付の第4回事業計画変更や事業の進捗状況等を踏まえ、区域や施工期間の見直しを行いました。

引き続き、1日も早い完成を目指し取り組んで参りますので、ご理解とご協力をお願いいたします。

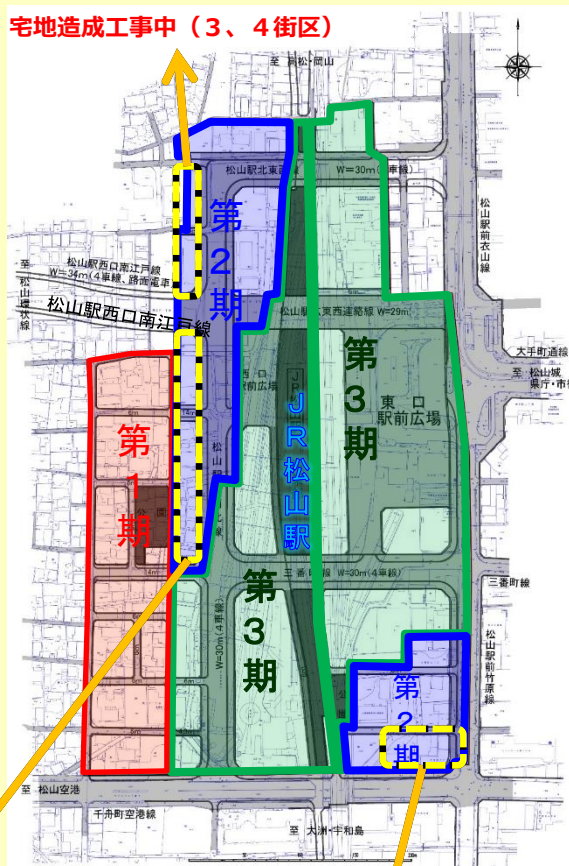
第1期区域
(整備済)

第2期区域
～令和6年度
(施工中)

第3期区域
(鉄道関連施設工事などの進捗に合わせて工事)
令和6～8年度

施工予定年度は、予算の執行状況、関連事業の進捗などにより変更する場合があります。

宅地造成工事中 (3、4街区)



(予定) 宅地造成工事 (5、10街区)



宅地造成工事 (25街区)

愛媛県からのお知らせ

《JR松山駅付近連続立体交差事業の進捗状況》

新車両基地・貨物駅（伊予市、松前町）は、昨年3月14日に開業しました。高架区間（美沢2丁目～空港通1丁目）では、平成29年度以降順次工事着手し、現在全7工区で高架橋工事を進めています。令和6年度の事業完成に向けて、今年度も引き続き工事進捗を図って参ります。

（新車両基地・貨物駅の様子）



R2.3月撮影

（高架区間：愛光町付近の様子）



R3.1月撮影

（高架区間：辻踏切付近の様子）



R3.6月撮影

（高架橋工事の着手時期）



区画整理審議会を開催しました

令和3年8月6日に、本村集会所で第23回松山駅周辺土地区画整理審議会を開催しました。

9名の委員が出席し、土地区画整理評価員の選任及び松山市所有地の仮換地指定について審議され、選任についての同意及び仮換地指定が適当である旨の答申がありました。

また、施行者限りで処理した仮換地の変更を報告しました。

※施行者限り処理・・・軽微な変更について施行者が処理する事について、予め審議会の同意を得ているもの

相談所の通年対応について

事業に関する質問などを直接ご相談いただける相談所（現場事務所）を例年開設していましたが、新型コロナウイルス感染症の状況や、今後の現場事務所周辺の工事予定などをふまえ、通年でご相談いただける体制に代えさせていただきます。

今後は、松山駅周辺整備課まで、いつでもお気軽に御連絡ください。

【場所】松山駅周辺整備課（本館7階）

【電話】(089)948-6742

【ファックス】(089)934-1807

【メール】matsuyamaeki@city.matsuyama.ehime.jp

私有地内への電柱配置について

松山市では事業を進める際、道路交通の安全性を確保し、良好な街並みや景観の形成を図るため、道路敷ではなく私有地内への電柱配置をすすめています。

今後とも、電柱の役割や必要性についてご理解いただき、より良いまちづくりのため、引き続きご協力をお願いします。

★松山駅周辺整備課のHP★

<https://www.city.matsuyama.ehime.jp/shisei/kakukaichiran/tosiseibibu/matsuyamaekisyuhen.html>

★愛媛県中予地方局鉄道高架課のHP★

<http://www.pref.ehime.jp/chu52146/tetsudoukoukahp/jigyokeika.html>

