



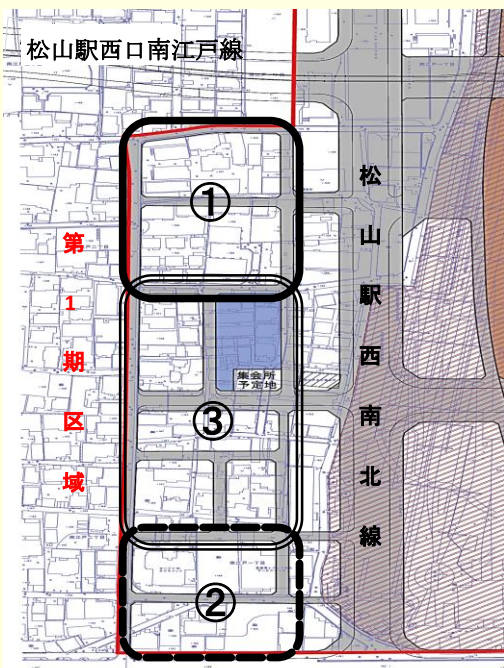
事業の進捗状況及び今年度の予定

昨年度は、第1期区域の北側街区(①エリア)の一部において、建物基礎の撤去や区画道路・下水道・宅地造成など、本格的な区画整理工事に着手しました。

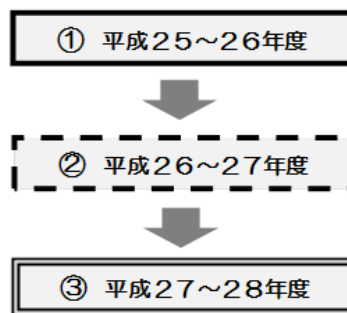
今年度は、北側街区(①エリア)の残り部分と、南側街区(②エリア)において、区画整理工事を実施する予定です。

《第1期工事について》

第1期工事の区域については、車両基地の移転等に影響を受けないことから、平成28年度を目途に、建物の撤去状況にあわせて段階的に工事を進めます。



第1期工事 整備スケジュール



※施行予定年度は、予算の執行状況などにより変更する場合があります。

※工事予定の前の年度に移転補償の個別協議をお願いしますので、ご協力をお願いします。

松山駅周辺のまちづくり

《今年度の具体的取り組み(予定)》

<松山駅周辺全体>

『松山駅周辺笑顔あふれるまちづくり推進協議会』、『松山駅周辺まちづくり審議会』で全体のまちづくりについて検討を進めています。

<松山駅西地区>

松山駅西地区の皆さんによるまちづくり勉強会での協議内容、地権者アンケートをもとに勉強会でより良いまちづくりの検討を重ね、「まちづくりの手引き」を作成しています。

今年度は、松山駅西地区の魅力・価値の向上に向けた「まちづくりの手引き(案)」作成のための地権者の皆様を対象にしたアンケート調査や勉強会を予定していますので、ぜひご参加、ご協力ください。



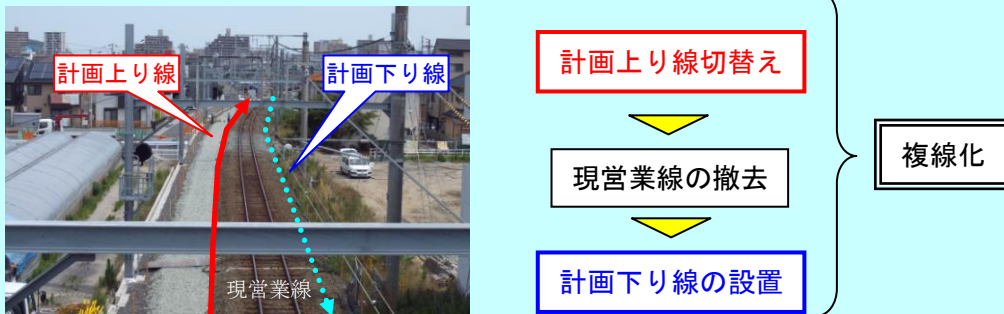
愛媛県からのお知らせ

《事業の進捗状況》

愛媛県が実施している JR 松山駅付近連続立体交差事業では、平成 22 年度から新車両基地・貨物駅（伊予市、松前町）、及び行き違い線（松山市土居田町、保免、市坪）の用地買収を開始し、現在、新基地・貨物駅ではアクセス道路、外周道路を、行き違い線では路盤や電気設備を、北伊予駅では増線工事を進めています。また、高架区間（松山市美沢 2 丁目～空港通 1 丁目）では、昨年度から、用地買収に着手しています。

今年度は、引き続き、各工事及び用地買収等の推進とともに、行き違い線における土居田町～保免間で、現在の営業線を計画上り線に切替える工事を行う予定にしています。

■行き違い線（国道 56 号から松山駅方面の状況）



説明会・相談所の開催について

☆説明会

平成 26 年度は、5 月 27 日と 28 日の 2 回実施し、あわせて 26 人の皆さんにご参加いただきました。

説明会では、鉄道高架事業、土地区画整理事業、まちづくりについて事業の進捗状況などについて説明し、ご意見をお聞かせいただきました。

＜主なご意見＞

Q 埋蔵文化財本掘調査で重要なものが出てきたら事業が遅れたりしないのか？

A 試掘により、本掘の範囲も限られるため、今回の調査で工事が遅れるとは考えていません。

Q 新車両基地、貨物駅予定地での埋蔵文化財調査の状況は？

A 今年度中に調査は終わる予定で、今後の工程については、JR 四国とも調整していきます。

*このほか、説明会の開催案内、周知などについて、ご意見をお聞かせいただきました。

☆相談所

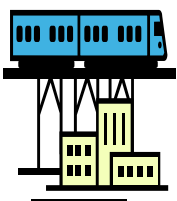
平成 26 年度は、5 月 30 日から 6 月 5 日の期間中に、5 回開催し、あわせて 7 人の方にご利用いただきました。

＜主な相談内容＞

Q まちづくりについては住民主体で取り組むべきでは？

A 現在、駅西地区のまちづくりについては、住民主体のまちづくり勉強会を開催しています。

*このほか、個別の立竹木等の補償や仮換地の位置、工事のスケジュールについてご相談があり、お答えしました。



★松山駅周辺整備課の HP★

<http://www.city.matsuyama.ehime.jp/shisei/kakukaichiran/tosiseibibu/matsuyamaekisyuhen.html>

随時更新しておりますので、ぜひチェックしてみてください。

