

次回の
ご案内

第3回ワークショップ 「仲間になろう！／アイデア共有～トライアルチームの設立」

日時：2018年10月16日（火）19：00～21：30
場所：中央公民館（新玉公民館）4階大ホール

次回までの宿題

「やってみたい」、「あったらいいな」と思うアイデアを考え、アクションシートをつくってみましょう。

アクションシートの
検討項目

- 1 プロジェクト名
- 2 目的・ねらい
- 3 取組内容
- 4 参考事例等

第3回ワークショップでは、それぞれのアクションシートを基に、取組みのアイデアを共有し、アイデアの近いメンバーでトライアルチームを設立します。

また、第2回の議論を基に作成したパース（案）を基に、目指すべき景観イメージについて意見交換を行います。

皆さま、奮ってご参加ください！

勉強会のご案内 第1回セミナー 「稼げる景観」

講師：東京大学名誉教授 堀 繁 氏

日時：2018年10月22日（月）19：00～21：00
場所：中央公民館（新玉公民館）4階大ホール



第1回セミナーでは、景観としてただ整えるだけでなく、お客さんにきてもらえる景観をどのように考えていけばいいのか、お店や地域の活力につながる景観のあり方についてお話していただきます。皆さま、奮ってご参加ください！

ご友人を誘って
ご参加下さい！



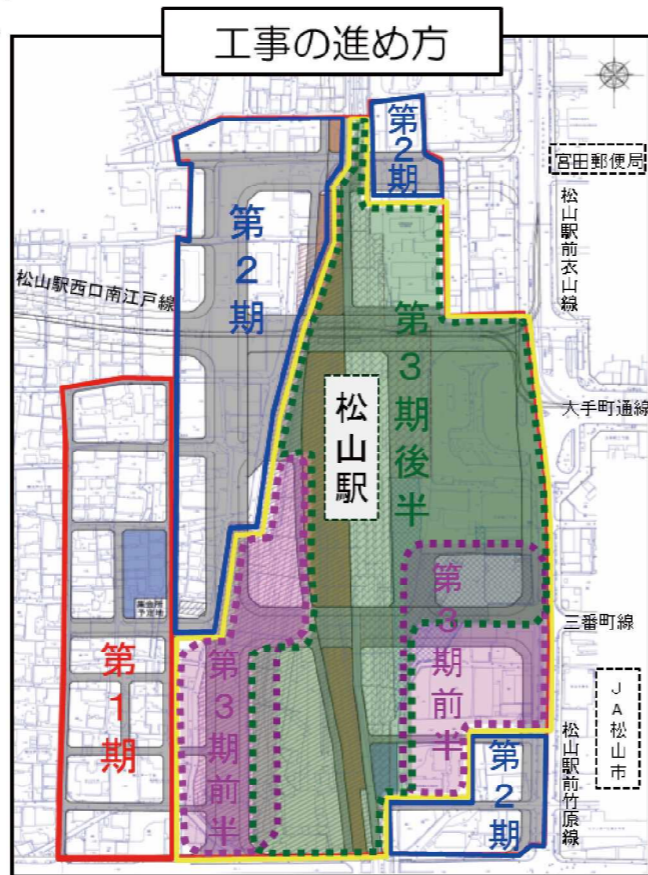
松山駅周辺のまちづくりの進捗について

愛媛県施行の松山駅付近連続立体交差事業（鉄道の高架化）の完成は、平成36年度を目指しています。松山市施行の土地区画整理事業の完成は、平成38年度を目指しています。引き続き、一日も早い完成を目指し取組んでまいりますので、ご理解とご協力をお願いいたします。

施行予定時期



第1期区域の整備の様子



お問い合わせ

松山市都市整備部松山駅周辺整備課(まちづくり担当)

〒790-8571 松山市二番町四丁目番地2 松山市役所本館/階
TEL.(089)948-6467 FAX.(089)934-1807
E-mail matsuyamaeki@city.matsuyama.ehime.jp

[松山駅周辺まちづくりに関する土地利用勉強会]

ほしい未来は 自分でつくる。

松山駅周辺フューチャーデザイン2018

発行：松山市都市整備部 松山駅周辺整備課

topics

- 松山駅周辺まちづくりに関する土地利用勉強会がスタートしました！
- 松山駅周辺のまちづくりの進捗について

松山駅周辺まちづくりに関する土地利用勉強会 がスタートしました！

まずは… 「こんなまちになったらいいな！
ふりかえり」 松山駅周辺ビジョン2027（案）

昨年度は、5回の勉強会の議論を踏まえ、「こんなまちになったらいいな！松山駅周辺ビジョン2027」として、まちづくりの基本方針とコンセプトをとりまとめました。皆さん、是非、覚えてください。

これまでのワークショップでの意見

基本方針1：地元が行きたくなくなる飽きさせないまち！

- ① おしゃれな店、おいしいお店がたくさんある！
- ② イベントや交流がさかんでいつも人が多い文化のまち松山！
- ③ 歩きたくなる！

基本方針2：緑が多くおしゃれなまち！

- ① まちなかで深呼吸を！
- ② うるおいと、らしさのある景観を！

基本方針3：おせっかいのまち！

- ① 旅のはじまりや乗継ぎにわかりやすい案内を！
- ② ゆったり休憩でき、待ち時間も楽しい！
- ③ 県内・松山を紹介！

基本方針4：みんなで大好きを育むまち！

(ビジョン実現に向けての方針)

たび 暮らしも交流も

えき 驛からはじまる N E O 松山

N：賑わい
E：エバー・グリーン
(常緑・不朽)
O：おせっかい
ってことね！



今年は何する？ 「アクションづくり」と「景観イメージの具体化」

今年度は、「松山駅周辺ビジョン2027」の基本方針とコンセプトを具体化し、「まちの価値」をより高めていくために、以下の2本立てでワークショップを進めていきます。

①アクションづくり

松山駅周辺において、「やってみたい」「あるといいな」と思う取組みや活動について、できることからアクションをつくっていきます

②景観イメージの具体化

みんなが思うアクションも含めた、将来の松山駅周辺の景観イメージを具体化させていきます
⇒パースを作成し、将来のイメージを共有します

ワークショップは具体的に、下記の内容で進めていきます！

- WS 1 9/19 集まろう！出会おう！
/昨年度のふりかえり&キックオフMTG
- WS 2 9/24 まちを歩こう！
/フィールドワーク「まちの顔はどこだ！？」
- WS 3 10/16 仲間になろう！
/アイデア共有～トライアルチームの設立
- WS 4 10/29 コトを起こそう！
/アクション・トライアル行動計画の作成
- WS 5 11/16 分かち合おう！
/トライアル発表会～これからを語り合おう

次ページで結果を
ご紹介しています

10/30～1/15の
期間で実際に
アクションに挑戦！

セミナーも開催します！

- セミナー1 10/22 稼げる景観
/講師：東京大学名誉教授 堀 繁 氏
- セミナー2 11/21 にぎわいを生むエリアマネジメント
/講師：札幌駅前通まちづくり株式会社 白鳥健志氏

2018年の締めくくりに
総括フォーラムを開催します！

総括フォーラム 1/27 これまでの取組を市民の皆さんに報告し、
今後の展望について議論します。

2018年9月19日（水）、第1回ワークショップを開催し、土地・建物の所有者さまをはじめ27名の方々に参加いただきました。

昨年度の最終回から少し時間が空いたこともあり、これまでのふりかえりと自己紹介を兼ねたアイスブレイクを行った後、バズトークによる意見交換を行いました。

当日の様子を少しご紹介します。

アイスブレイク（ときほぐし）

久しぶりの再会、また、新しい出会いに、少し緊張のあるスタート…
自己紹介を兼ねたアイスブレイクで、緊張を解きほぐしました。



お互いニックネームで呼びましょう



僕の好きな駅は…

もう一度、お互いを知るところから始めましょう！



ファシリテーター
まち楽房有限会社
加藤武志さん

バズトーク「今年度こんなのもアリかも！」

アイスブレイクで盛り上がった後、少人数のグループに分かれ、「今年度、このワークショップでこんなこともやれるとイーネ！」をテーマに意見交換を行い、各グループのイチオン提案を共有しました。ワークショップの運営方法から、やってみたいアクションまで様々な意見が出されたのでご紹介します。

話し合いでは、以下を守りましょう！

- ①まず、「傾聴」。人の話をしっかり聞きましょう。大声や大演説はNGです。
- ②みんなの「たいせつな時間」。意見は、「結論から」、できるだけ「簡潔に」。
- ③人の意見を否定しない。…して＝「要求型」ではなく、…しようよ！＝「提案型」で。



月グループ

- 1 待ち合い場所を拡張 + バス乗り場にベンチを増やす
- 2 「イイ駅」の事例写真で勉強する
- (3) まちあるき番外編

火グループ

- 1 マルシェ 老舗と新しいお店の「コラボ」
- 2 カフェ専門マップのアップデート



水グループ

- 1 駅を知る
- 2 子どもに夢を聞こう
- (3) 歴史を学ぼう

木グループ

- 1 県外の人意見 (アンケート)
- 2 JR と路面電車が あるまちをさがす！

金グループ

- 1 素敵なまちを盗みにいこう！！
- 2 実現できる アイディアを出す



土グループ

- 1 市民+観光客の声を集める (アンケート、イベントを通して)
- 2 去年出た案を 可能な範囲で実験的に実行

日グループ

- 1 MAP づくり
- 2 この勉強会をアピール
- (3) 松山周遊きっぷ (北条～松山～伊予市) → ついでに砥部も…



まとめ



総合コーディネーター
松山アーバンデザインセンター
ディレクター
尾崎 信さん

皆さんが、「自分たちがこれをやってみたい、これをやってみよう」という、自分たちが主体になっている発表だったのが一番良かったです。今年度、こういうことをやっていけるような企画にしたいですね。日本全国色々な町で、まちづくりを手伝っていますが、上手くいくかどうかの差は、地元の人がやる気になってやっているかどうかです。行政や専門家だけがかっこいい建物をつくっても、箱モノに陥ってしまいます。市民が生き生きと使い倒す方が地域は充実すると思いますので、是非、今日出したアイデアを皆さんで楽しみながらやって、みんなに使い倒される松山駅周辺になっていけばいいと思います。

2018年9月24日（月・祝）、初回からまもなく、第2回ワークショップを開催し、20名の方々に参加いただきました。松山駅の歴史について、四国旅客鉄道株式会社（JR 四国）さんからレクチャーいただいた後、まちの顔などを探するためフィールドワーク（まちタンケン）を行いました。

松山駅レクチャー

JR 四国・窪さんから、松山駅の歴史を中心にレクチャーをいただきました。



四国旅客鉄道株式会社
愛媛企画部 窪さん



昭和2年の
開業当時の松山駅でのもちまき！！



改装時、コンコースで
食事を開催した！？



楽しそう！
新しいまちでも
やってみよう！

フィールドワーク「まちタンケン」

以下の3つを探するため、グループに分かれて、JR 松山駅周辺のフィールドワーク「まちタンケン」を行いました。

- ①「まちの顔」を探す
- ②現状の魅力（強み）と課題（弱み）を探す
- ③にぎわいを生む活動ができる場所を探す

フィールドワークのコツは・・・

自分の立場だけではなく、例えば「高校生や通勤しているサラリーマン、観光客だったらどう思うだろう？」など、「意識的に違う人の立場になって観察してみる」ということです。そうすると少し違う発見が出てくると思います。脳内ロールプレイングゲームのように、色々な立場の人を設定してみましょう。



尾崎さん

相談して…



どこいく？

いざ、タンケン！



あの店ナイス！

増えるとイイね

途中で雨が・・・



帰って「発見マップづくり」



グループごとに発表



みんなで共有！

まとめ



尾崎さん

小雨の降る中でも色々な発見をしながらまちタンケンをしていたことが良く分かって、すごく良かったです。お互いの発表を聞いて、「そういう視点はなかった」など、気づきあえることができたのではないのでしょうか。特に最初に申し上げた「高校生の視点」「観光客の視点」など違う立場の人になって歩いていただいて、新たな発見が出たことはうれしく思います。「駅をおりてワクワクするまちにしたい」という発表にJR 四国さんが共感してくれて、良かったです。今日出した意見を上手にブラッシュアップしながら、今後の駅周辺を考えていきましょう。

交流会を開催しました！

閉会后、交流会を開催しました。熱い議論は止まりません…

