

第3回

松山駅西地区まちづくり勉強会・開催案内

百年後のまちづくりに向かって
子ども・孫世代
に引き継ぐ
街並みづくりをしましょう！



日時：平成 25 年 1 月 27 日（日）

13：30～16：00

場所：南江戸本村集会所 2階

勉強会の内容

- ①第1回・第2回勉強会の振り返り
- ②模型による街並みの検討

建物や植栽を配置して街並みを考えてみましょう。

第3回勉強会では、模型を使って検討しながら、皆さんが望ましいと思うまちづくりのルールについて話し合います。

皆さんお誘いあわせの上、ご参加ください。

※写真は検討イメージです。

《お問合せ先》松山市都市整備部 松山駅周辺整備課

まちづくり担当 尾崎・兵頭

TEL 089-948-6467



～住民にしかできないこと～
 落ち着いたある街並み（景観）をみんなでつくる。

- ・花壇、生垣、フェンス
- ・建物の大きさ⇒道路と外壁の距離、建ぺい率、高さ
- ・建物の外壁、屋根の色彩
- ・民地への電柱引き込み 等

まちづくりルールなしの街並み



色彩や外構に統一感がなく
 緑も少ない

まちづくりルールありの街並み



落ち着いた色調とゆとりのある
 外構で植栽による緑も多い

どちらのまちが魅力的なまちでしょう？
 まちづくりについて話し合うには、家やビル等建築物が建ち並ぶ前の、
 今が最適なタイミングです。
 皆さんと一緒にまちづくりのルールについて話し合いましょう。



仮想街区で家づくりのルールを表現してみます。模型を使いながら、まちづくりの望ましいルールについて話し合いましょう。



建物や植栽の配置はどうしますか？

堀はある？
 高さは？
 防犯上は？

※写真は検討イメージです。