

松山市立地適正化計画改訂版

平成31年3月

令和3年9月変更

松 山 市

目 次

1 . 立地適正化計画の概要

| | | |
|------|------------|------|
| 1- 1 | 計画策定の背景と目的 | 1- 1 |
| 1- 2 | 計画の位置づけ | 1- 2 |
| 1- 3 | 計画に定める内容 | 1- 3 |
| 1- 4 | 計画の区域 | 1- 4 |
| 1- 5 | 計画期間 | 1- 4 |

2 . 松山市の現状及び将来見通しからの課題

| | | |
|------|--------------------|------|
| 2- 1 | 都市の動向 | 2- 1 |
| 2- 2 | 人口の将来見通し | 2-26 |
| 2- 3 | 公共交通の利用圏、施設の徒歩圏の設定 | 2-31 |
| 2- 4 | 都市構造上の課題 | 2-35 |

3 . 立地適正化に関する基本方針

| | | |
|------|-------------------|------|
| 3- 1 | まちづくりの方針 | 3- 1 |
| 3- 2 | 目指すべき都市の骨格構造と誘導方針 | 3- 4 |
| 3- 3 | 区域設定の前提条件 | 3-16 |

4 . 都市機能誘導区域

| | | |
|------|----------|------|
| 4- 1 | 区域設定の考え方 | 4- 1 |
| 4- 2 | 都市機能誘導区域 | 4- 2 |

5 . 誘導施設

| | | |
|------|----------|------|
| 5- 1 | 施設設定の考え方 | 5- 1 |
| 5- 2 | 誘導施設 | 5- 1 |

6 . 居住誘導区域

| | | |
|------|------------------|------|
| 6- 1 | ゾーン別の将来の居住方針イメージ | 6- 1 |
| 6- 2 | 区域設定の考え方 | 6- 3 |
| 6- 3 | 居住誘導区域 | 6- 4 |

7 . 計画推進方策及び目標値

| | | |
|------|--------|------|
| 7- 1 | 計画推進方策 | 7- 1 |
| 7- 2 | 目標値 | 7- 6 |

松山市の津波災害警戒区域は、令和3年3月26日に指定されているが、今後防災指針の記載等の見直しを予定しているため、その見直し時にその他事項と合わせて適切に対応する。

「津波災害警戒区域」県 HP

(<https://www.pref.ehime.jp/h40180/bosai/tsunamikeikaikuiki.html>)