

松山市立小中学校体育館等空調整備業務委託(債務負担行為)
参加表明以外に関する質疑への回答

質疑No.	区分	質疑事項	回答	回答公表日
1	要求水準書 P10イ-(オ)	室外機用フェンス仕様でメンテナンスを考慮して、取り出し可能なベースプレート式としても良いでしょうか。	・ベースプレート式は原則不可とします。要求水準書の内容に倣ったフェンス仕様としてください。	R8.9.9
2	要求水準書 P10イ-(キ)	室外機、引込電柱および増設キュービクルの設置にあたり、既存の植栽が支障となる場合、当該植栽の伐採、移植または撤去等を行うことは可能でしょうか。また、その場合の対応範囲および必要な手続き等があれば、あわせてご教示ください。	・既存の植栽が支障となる場合、伐採、移植、撤去等を行うことは可能で、その対応は本事業に含まれます。なお、事前に市および学校関係者との協議が必要となります。	R8.9.9
3	要求水準書 P10イ-(ク)	内水ハザードマップにて、久米小学校が0.5m以上の浸水地域に該当します。具体的にGLからどの程度上げる必要がありますでしょうか。	・空調機の設置面が体育館の床面以上になるよう計画してください。	R8.9.9
4	要求水準書 P11イ-(サ)	GHPの室外機は、全台数バッテリー内蔵型の仕様という認識でよろしいでしょうか。親(バッテリー搭載)+子(バッテリー非搭載)の組み合わせは不可でしょうか。	・親(バッテリー搭載)+子(バッテリー非搭載)の組み合わせも可とします。	R8.9.9
5	要求水準書 P11イ-(サ)	GHPにおける自立切替スイッチは、室外機用の分電盤内に格納する計画でよろしいでしょうか。	・要求水準書の内容を満たしていれば問題ありません。	R8.9.9
6	要求水準書 P11イ-(シ)	プロパン・エアー発生装置用LPGボンベ6本は何時間使用を想定されていますか。停電時に親機を2台連結し100%負荷で空調を使用した場合、72時間使用するには50kgボンベが12本必要です。	・室外機の能力に関わらず、1校あたり、50kgのLPGボンベを6本として計画してください。	R8.9.9
7	要求水準書 P11イ-(ソ)	3kVA以上を確保できる発電機能とは、体育館に設置する室外機の発電能力を全て合わせた能力という認識でしょうか。	・お見込みのとおりです。ただし、要求水準書[2(2).イ(サ)]に記載のとおり、室外機は全て電源自立型GHPとする必要があるため、電源自立型以外のGHPとの組み合わせは認めないものとします。	R8.9.9
8	要求水準書 P11イ-(ソ)	電源自立型GHPは、照明を除き、空調と体育館停電時専用コンセントで単相100V 3kVAを確保できる機能を有するとの解釈でよろしいでしょうか。	・停電時専用コンセントで3kVAを確保する計画としてください。	R8.9.9

松山市立小中学校体育館等空調整備業務委託(債務負担行為)
参加表明以外に関する質疑への回答

質疑No.	区分	質疑事項	回答	回答公表日
9	要求水準書 P12ウ-(イ)	体育館の壁とコートのエンドラインが近く、壁掛型を設置しても運動に支障が生じる体育館が何校かあります。その場合、ギャラリー上に床置き型を設置する案で検討しても良いでしょうか。また、体育館内で空調機器の種類(天吊り型・壁掛型・床置型)が混在しても良いでしょうか。	・要求水準書の他の条件を満たしていれば問題ありません。ただし、機器の承諾に関しては、契約後に学校関係者との協議により決定することとします。	R8.9.9
10	要求水準書 P13エ-(ア)	「継手方式(火無し工法)」を原則とする。との記載がありますが、ろう付けが不可の理由をご教授ください。	・理由については、提案書の提出に影響がないため、質疑対象外とします。なお、合理的な理由により、ろう付けが必要な場合は認めるものとします。	R8.9.9
11	要求水準書 P13エ-(ア)	既存情報資料によると、既存空調設備における冷媒被覆銅管の保温厚はガス管10mm、液管10mmです。既存情報資料と同等仕様でよろしいでしょうか。	・既存情報資料と同等仕様で問題ありません。	R8.9.9
12	要求水準書 P14エ-(ウ)	ガス管は配管用炭素鋼管(SGP)を使用することとなっているが、学校によっては、外面被覆鋼管を使用してもよいでしょうか。	・お見込みのとおりです。都市ガスはガス会社指定の管種としてください。	R8.9.9
13	要求水準書 P14エ-(ウ)	ガス埋設配管使用材料で、ポリエチレン管及び外面被覆鋼管で施工してよいでしょうか。	・お見込みのとおりです。都市ガスはガス会社指定の管種としてください。	R8.9.9
14	要求水準書 P14オ-(エ)	プロパン収納庫は設置位置から判断し、正方形型・長方形型のどちらかで想定しておりますがよろしいでしょうか。	・要求水準書の内容を満たしていれば問題ありません。ただし、計画通知の要否などを考慮して適切に判断してください。	R8.9.9
15	要求水準書 P16-(イ)	停電時専用コンセントの設置についてご教示ください。要求水準書(P.16)では、停電時専用コンセントを4箇所(アリーナ四隅)に設置することが想定されていますが、GHP設置校においては、非常時に使用可能な室外機の台数に応じたコンセント数の設置としても差し支えないでしょうか。	・停電時専用コンセントは、室外機の台数に関わらず4箇所設置する計画としてください。	R8.9.9

松山市立小中学校体育館等空調整備業務委託(債務負担行為)
参加表明以外に関する質疑への回答

質疑No.	区分	質疑事項	回答	回答公表日
16	要求水準書 P16-(イ)	ガス式空調設備(GHP)設置校または柔剣道場において、キュービクルからの配線について、埋設配管による施工が現地条件等により困難な場合、架空配線による施工を採用することは可能でしょうか。(久谷中学校・西中学校・南第二中学校)	・原則として、埋設配管による施工を想定しています。現地条件等により埋設配管による施工が困難である場合には、埋設配管以外の施工も可能ですが、詳細な施工方法については、契約後の協議により決定します。	R8.9.9
17	要求水準書 P17キ-(ア)	集中リモコンの設置位置についてご教示ください。要求水準書において「体育館の昇降口付近に設置すること」と示されていますが、ボール等の接触による破損の恐れがあると考えられるため、維持管理上および安全上の観点から、ステージ脇の分電盤付近に設置することは可能でしょうか。	・原則、体育館の昇降口付近に設置してください。詳細な設置位置は、設計段階での市との協議により決定します。なお、破損の恐れがある場合は、カバー等で防護してください。	R8.9.9
18	要求水準書 P17キ-(ア)	体育館の空調用個別リモコンは、常時は集中リモコンでの運用と考え、FL+2000以上の配置でもよろしいでしょうか。	・要求水準書の内容を満たしていれば問題ありません。	R8.9.9
19	要求水準書	柔剣道場においても、既設分電盤の容量や運用上の条件等を満たす場合には、教室や会議室と同様に既設電源から供給する計画とすることは可能でしょうか。	・ご提案の計画で可能ですが、学校ごとの詳細な施工方法については契約後の協議により決定します。	R8.9.9
20	要求水準書	複数引込となっている学校において、引込柱を新設せず、体育館外壁へ直接引込みを行う計画としても差し支えないでしょうか。	・電力会社と協議の上、引込柱を新設せずに引込み可能な学校については、体育館外壁への直接引込みでも可能です。	R8.9.9
21	要求水準書	電力概念図において、GHP設置校の集中リモコン電源は室外機から供給する構成として示されていますが、集中リモコンの電源については、既設電灯回路から供給する計画としても差し支えないでしょうか。	・停電時にも集中リモコンを利用できるように計画してください。	R8.9.9

松山市立小中学校体育館等空調整備業務委託(債務負担行為)
参加表明以外に関する質疑への回答

質疑No.	区分	質疑事項	回答	回答公表日
22	要求水準書	ガス式空調設備(GHP)設置校においては、集中リモコン等の電源を既設分電盤から供給することを検討していますが、LED照明改修工事の進捗状況によっては分電盤の構成や工事内容に影響を受ける可能性があります。つきましては、当該施設におけるLED照明改修工事の実施スケジュール(予定時期)をご教示いただくことは可能でしょうか。また、本工事との工程調整にあたり留意すべき事項がありましたら、あわせてご教示ください。	・公共施設LED化事業については、本契約前の段階であり、現時点で実施スケジュールをお示しできません。 なお、停電時にも集中リモコンを利用できるように計画してください。	R8.9.9
23	要求水準書	送配電事業者との調整業務において、送配電事業者の都合で工期が伸びた場合は、受託者の責任はないとの理解でよろしいでしょうか。	・原則お見込みのとおりです。ただし調整業務、手続き等の遅れによる場合は、この限りではありません。	R8.9.9
24	要求水準書	年間・月ごとの授業及び行事をご教示ください。	・学校単位の行事等については各学校のホームページをご覧ください。なお、行事予定については、年度末に翌年度の予定を決定することになっています。	R8.9.9
25	要求水準書	登下校時間帯をご教示ください。	・概ね登校時間は午前8時前後、下校時間は午後4時前後ですが、学校行事等により、下校時間が早まる場合もあります。	R8.9.9
26	要求水準書	ウェアブルカメラやネットワークカメラの手配、ネットワーク構築等は貴市にて準備するとの理解でよろしいでしょうか。	・ウェアブルカメラ等の手配やネットワークの構築は受託者にてご準備ください。	R8.9.9
27	要求水準書	本事業は電子納品対象工事とするとありますが、紙媒体は不要との認識でよろしいでしょうか。	・原則、電子データによる提出で問題ありませんが、必要に応じて紙媒体での提出を求めるものとします。	R8.9.9
28	要求水準書	リスク分担表において、運用・維持管理業務が本事業にないことから、運用・維持管理のリスク分担表は不要との理解でよろしいでしょうか。	・お見込みのとおりです。	R8.9.9

松山市立小中学校体育館等空調整備業務委託(債務負担行為)
参加表明以外に関する質疑への回答

質疑No.	区分	質疑事項	回答	回答公表日
29	実施要領	提案書の提出資料において、「ク提案書概要版」がありますが、どのような内容を記載すべきでしょうか。	・ご提案の特色が分かるような内容を記載ください。 ・関係者との情報共有で利用するため、評価対象ではありません。	R8.9.9
30	実施要領	提案書において、2枚目以降の作成も可となっておりますが、枚数の制限はありますでしょうか。	・枚数に制限はありません。実施要領[10.(4)ク]に記載のとおり、提案書のボリュームを評価の対象にはしないので、読みやすさや簡潔さに留意したページ数にしてください。	R8.9.9
31	実施要領	提案価格見積書にて提出します内訳明細書の様式について、施工各社の様式で提出してもよろしいでしょうか。	・お見込みのとおりです。ただし、様式[7-3]の内訳項目と合わせてください。なお、出精値引きがある場合は単価に反映して、一式計上はしないでください。	R8.9.9
32	実施要領	契約の成立に伴う「見積り合わせ」とは、どのようなことを行うのでしょうか。具体的にご教示をお願いいたします。	・本プロポーザルで選定された最優秀提案者と、地方自治法施行令第167条の2にもとづく随意契約の交渉を行うため、正式な見積書を徴収します。	R8.9.9
33	様式集	雇用関係を確認できる書類とは、雇用証明書でよろしいでしょうか。	・お見込みのとおりです。	R8.9.9
34	契約書・約款(案)	第33条において、すべての業務に対する委託料は、貴市から代表企業の口座に支払われ、代表企業から各社へ支払う流れでよいでしょうか。	・お見込みのとおりです。	R8.9.9
35	契約書・約款(案)	第41条9項において、物価指数算出の起算日は契約締結日となっています。事業予算の算出時期にできるだけ近い時期に指定いただきたく、入札公告日に変更いただけますでしょうか。	・契約約款(案)第41条第9項の物価指標算出の起算日は「提案書の提出締切日」と読み替えてください。	R8.9.9
36	契約書・約款(案)	昨今の中東問題に対する影響が非常に大きくなっています。本事業において、どのようなご対応を検討されていますでしょうか。具体的なプランをご教示をお願いいたします。	・中東情勢の影響により本事業へ支障が生じた場合の対応については、国および県の動向等も踏まえつつ、必要に応じて検討するものとしします。	R8.9.9

松山市立小中学校体育館等空調整備業務委託(債務負担行為)
参加表明以外に関する質疑への回答

質疑No.	区分	質疑事項	回答	回答公表日
37	契約書・約款(案)	第44条において、受託者に責任がない場合、又は、責任の所在が不明な場合は受託者の負担はないとの理解でよろしいでしょうか。	・受託者に帰責事由がないことが明確である場合には、本規定の対象外とします。	R8.9.9
38	契約書・約款(案)	「物価指数は、建設物価調査会の「建設物価指数月報」などを元に委託者が指定する指数を使用する。」とありますが、指数の決定に際し、受託者の意見もご配慮いただけますでしょうか。	・物価変動に関する協議については、国土交通省が示す各種スライド条項の運用マニュアルを参考に実施するものとします。 ・採用する指数については、建設物価調査会の「建設物価指数月報」等の公的な指標を基本と考えていますが、第三者により客観的に入手および確認が可能であり、かつ委託者と受託者間の協議により妥当性が確認された場合には、これら以外の指数を採用することも可能と考えています。	R8.9.9