

評価基準書

区分	評価項目	評価の視点	評価得点 〈最低水準点〉
[1] 業務の実績及び実施体制	① 事業者の業務実績	▽同種又は類似の業務(※)において、十分な実績を有しているか。	30.0 〈12.0〉
	② 業務執行体制及び実施スケジュール	▽業務を確実に遂行する組織体制(人員配置・役割分担)が整っているか。 ▽市と連絡・調整が速やかに行える体制か。 ▽業務の後戻り等がないよう必要な作業が漏れなく記載された工程計画となっているか。	
	③ 配置予定技術者	▽業務遂行に必要な知見・ノウハウを有している者を適正に配置しているか。 ▽同種又は類似の業務(※)において、十分な実績を有しているか。	
[2] 業務への取組方針	① 業務への理解度	▽業務の目的や内容を十分に理解しているか。 ▽仕様書の内容を踏まえた適切な提案になっているか。	10.0 〈4.0〉
	② 業務に関する基本的な考え方	▽市の現状と課題を的確に把握しているか。 ▽「松山市新庁舎整備基本構想」及び「松山市新庁舎整備基本計画」の内容を踏まえた提案になっているか。	
[3] 提案の内容	① 提案の的確さ及び実現可能性	▽業務の目的を達成するための手法が的確に示されているか。 ▽実績や経験を活かした実現性の高い提案になっているか。	30.0 〈12.0〉
	② 専門性及び情報処理能力	▽高度な専門知識と、業務遂行に必要なノウハウを有していると認められ、課題・データ等の分析及びそれらの業務への反映が期待できるか。 ▽提案内容は正確かつ簡潔で明瞭にまとめられているか。	
	③ 庁内検討等への支援体制	▽庁内での検討・意思決定等への支援体制が考慮された提案になっているか。 (検討用資料の作成補助、事業者選定審査会への支援等)	
[4] 価格	見積金額 (履行期間の委託料の総額 (消費税及び地方消費税を含む))	計算式【(1－提案額／提案限度価格)×30点】により評価する。 なお、小数点第2位以下は切捨てとする。	30.0
合計			100.0

(※) 同種の業務とは…

延床面積5,000㎡以上の公共施設の新築又は改築に係る業務とする。

なお、実績として認められる公共施設は募集要領2ページに記載のとおりとする。

類似の業務とは…

延床面積5,000㎡以上の民間オフィスビル等の新築又は改築に係る業務とする。

■ 評価点は選考委員一人あたりの配点であり、〈〉内の数値は選考委員5名の評価点を平均した場合の最低水準点である。

■ 最低水準点を設けた項目において、最低水準点に満たない場合は失格とする。