

《特定結果の公表》

松山駅前広場等基本設計（デザイン検討）業務委託の特定結果について

令和3年11月22日

松山駅前広場等基本設計（デザイン検討）業務委託に係る公募型プロポーザル方式について、下記のとおり決定しましたので公表します。

記

1. 業務委託名 松山駅前広場等基本設計（デザイン検討）業務委託
2. 業務内容 松山駅周辺街区のファサードを含む駅まち空間のデザインガイドラインを作成し、東西駅前広場や街路等の基本設計等を行う。
3. 特定した日 令和3年11月19日
4. 被特定者（優先交渉権者）  
コンソーシアム名：松山駅前広場等基本設計 復建・乾コンソーシアム  
代表事業者：愛媛県松山市高岡町26-8  
復建調査設計株式会社 松山支店  
支店長 小田 律文
5. 被特定者が提案した参考見積金額  
35,398,000円（消費税及び地方消費税を含む。）
6. 評価結果

評価項目	配点 (最低水準点)	松山駅前広場等基本 設計 復建・乾コンソー シアム	A社	B社
業務実施 体制	180 (72)	164	151	78
業務実施 方針	180 (72)	147	113	80
技術提案	480 (192)	381	297	217
価 格	360	6	48	36
合 計 点	1,200	698	609	411

7. 選考委員名

委員長 一色 芳朗 (松山市都市整備部 開発・建築担当部長)  
副委員長 石井 朋紀 (松山市都市整備部 コンパクト・プラス・ネットワーク推進官)  
委員 山崎 裕史 (技監)  
委員 鷺谷 浩三 (松山市都市整備部 副部長)  
委員 伊賀上 幸徳 (松山市都市整備部 副部長兼都市デザイン課 課長)  
委員 福崎 裕章 (松山市都市整備部 松山駅周辺整備課 課長)

8. 外部有識者名

羽藤 英二 (東京大学大学院工学系研究科教授)  
金山 洋一 (富山大学都市デザイン学部都市・交通デザイン学科教授)  
片岡 由香 (愛媛大学社会共創学部講師)

9. 参加事業者名 (3者)

- ・東京ランドスケープ研究所・高橋一平建築事務所デザインコンソーシアム
- ・松山駅前広場等基本設計 (デザイン検討) 業務委託 エイト日本技術開発・小野寺康都市設計事務所コンソーシアム
- ・松山駅前広場等基本設計 復建・乾コンソーシアム

10. 主管課 松山市 都市整備部 松山駅周辺整備課