

松山市駅前広場周辺景観まちづくり検討業務委託の特定結果

令和3年10月12日

松山市駅前広場周辺景観まちづくり検討業務委託にかかる公募型プロポーザル方式について、下記のとおり決定しましたので公表します。

記

1. 業務委託名

松山市駅前広場周辺景観まちづくり検討業務委託

2. 業務内容

松山市駅前広場改変の実施にあたり、沿道住民との合意形成のもと、建物壁面のファサード整備の具体案について検討するとともに、当該通りにおけるデザインガイドラインの作成支援、並びに景観計画区域の指定に関わる検討を行うものです。

3. 特定日

令和3年10月12日

4. 被特定者（優先交渉権者）

パシフィックコンサルタンツ・小野寺康都市設計事務所・WAO 渡邊篤志建築設計事務所設計共同体

5. 被特定者が提案した参考見積金額

8,547,000円（消費税及び地方消費税を含む）

6. 評価結果

| 評価項目 | 配点 〈最低水準点〉 | パシフィックコンサルタンツ・小野寺康 都市設計事務所・WAO 渡邊篤志建築設 計事務所設計共同体 |
|--------------------|---------------|--|
| 執行体制 | 50 〈20〉 | 37 |
| 業務実績 | 50 〈20〉 | 41 |
| 提案内容 (業務計画について) | 200 〈80〉 | 162 |
| 提案内容 (公共空間の活用) | 200 〈80〉 | 155 |
| 提案内容 (景観デザイン) | 200 〈80〉 | 160 |
| 価格 | 300 | 15 |
| 合計点 | 1,000 | 570 |

7. 選考委員名

委員長 白石 浩人（松山市 都市整備部長）
副委員長 石井 朋紀（松山市 都市整備部 コンパクト・プラス・ネットワーク推進官）
委員 伊賀上 幸徳（松山市 都市整備部副部長兼都市デザイン課長）
委員 仙波 泰司（松山市 都市整備部
都市・交通計画課市駅前広場整備担当課長）
委員 山崎 裕史（松山市 総務部 技監）

8. 外部専門員名

松村 暢彦（愛媛大学 社会共創学部環境デザイン学科 教授）
片岡 由香（愛媛大学 社会共創学部環境デザイン学科 講師）

9. 参加業者名

- ① 株式会社地域計画建築研究所
 - ② パシフィックコンサルタンツ・小野寺康都市設計事務所・WAO 渡邊篤志建築設計事務所設計共同体
 - ③ 復建調査設計株式会社
- 計3者

10. 主管課

松山市 都市整備部 都市・交通計画課

以上