

# まつやま 農業委員会だより

第84号  
平成31年3月31日

●

編集 松山市農業委員会  
発行 松山市二番町四丁目7番地2  
〒790-8571 (TEL089-948-6628)  
印刷 不二印刷株式会社

松山市中西外の日高啓之さんは、就農1年目の若手農家です。現在約4.1ヘクタールの経営農地で、主に水稲、キャベツ、レタスを栽培されています。啓之さんは、中学生の時に農家である祖父母や両親の作業を手伝ううちに、将来は後を継ごうと決意し、現在は父義久さんの指導を受けながら笑顔で楽しく農作業されています。



## 日高家

### 土づくりのこだわり

啓之さんは特に「土づくり」にこだわっており、もみ殻をいぶし焼きにして炭化させた「もみ殻燻炭」を土に混ぜています。「もみ殻燻炭」にはケイ酸やカリウムなどのミネラル成分が豊富に含まれ、土がフカフカになり根張りも良くなるそうです。

### 元気のある地区にしたい

正岡地区でも農業者の高齢化や後継者不足により遊休農地が増加傾向にあります。しかし、「耕作放棄地を借り受け耕作することで少しでも元気のある地区になれば」と啓之さんは話します。また、地元のお祭りやイベントにも積極的に参加し、地元の方々からも本当の子供のように愛されています。



**お悔み**

余土地区の農業委員、森映一氏は、1月に御逝去されました。謹んでご冥福をお祈り致しますとともに、心より哀悼の意を表します。

**農地利用の最適化を推進します**

○農業委員と農地利用最適化推進委員（推進委員）が連携して農地利用の最適化推進に取り組んでいます。



★**農地利用の最適化とは**

- ・担い手への農地利用の集積・集約化
- ・遊休農地の発生防止・解消
- ・新規参入の促進

◎**農家のみなさまへ**

- 地域の話合いが開かれた場合はご参加ください。
- 農地の貸し借り等でお困りでしたら、地区の農業委員・推進委員までご相談ください。

**お問合せ先**

農業委員会事務局  
農政担当  
(TEL 089-948-6628)

**農地の賃借料情報の提供**

平成30年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準は以下のとおりです（10a当たり・年額）。

☆平成21年12月施行の「農地法の一部を改正する法律」により、標準小作料は廃止されました。

☆金額はあくまでも参考です。実際の契約を拘束するものではありません。

1 田(水稲)の部					
締結(公告)された地域		平均額	最高額	最低額	件数
旧松山市	基盤整備地域	該当なし			
	未整備地域	28,400円	44,000円	5,900円	109件
旧北条市	基盤整備地域	該当なし			
	未整備地域	7,500円	14,700円	3,300円	65件
旧中島町	該当なし				
2 畑(普通畑)の部					
締結(公告)された地域		平均額	最高額	最低額	件数
旧松山市	基盤整備地域	該当なし			
	未整備地域	14,000円	19,200円	7,700円	17件
旧北条市	基盤整備地域	該当なし			
	未整備地域	4,900円	8,800円	1,700円	76件
旧中島町	該当なし				
3 畑(樹園地)の部					
締結(公告)された地域		平均額	最高額	最低額	件数
旧松山市	基盤整備地域	該当なし			
	未整備地域	13,700円	16,300円	7,400円	8件
旧北条市	基盤整備地域	該当なし			
	未整備地域	10,000円	11,400円	5,000円	18件
旧中島町	該当なし				

※1 旧松山市、旧北条市、旧中島町の地域別に集計しています。

※2 件数は集計に用いた筆数です。

※3 金額は100円未満を四捨五入しています。

## 農地を相続したら

農地について、所有権や賃借権等の権利を相続により取得された方は、農業委員会へ届出が必要です。

### 賃借権の相続も忘れないで！

賃借権が設定された農地の耕作者が死亡した場合、耕作をする権利は相続人に継承されます。遺産分割協議の際、賃借権についての話し合いも忘れず、書面に残しておくことが大切です。

また、賃借権を相続された方は、台帳の名義を変えるために農業委員会へ届出をしてください。

相続の未登記による耕作放棄地が増加しています。雑草や病害虫の発生により周辺農地や近隣住宅に悪影響を及ぼします。適正な管理をお願いします。



**お問合せ先**

農業委員会事務局 農地調整・転用担当  
(TEL 089-948-6630)

## 平成31年度 総会予定

申請締切日		開催予定日		回
月	日	月	日	
3	18(月)	4	10(水)	181
4	18(木)	5	10(金)	182
5	17(金)	6	10(月)	184
6	18(火)	7	10(水)	185
7	18(木)	8	9(金)	186
8	16(金)	9	10(火)	187
9	18(水)	10	10(木)	188
10	18(金)	11	11(月)	189
11	18(月)	12	10(火)	190
12	18(水)	1	10(金)	191
1	17(金)	2	10(月)	192
2	18(火)	3	10(火)	193

※日程は都合により変更される場合があります。

まず知って！  
農業者だけの  
良い制度

## 農業者の老後に備える 農業者年金

次の要件をすべてクリアしていれば加入できます

- 20歳以上60歳未満
- 年間60日以上農業従事
- 国民年金第1号被保険者（保険料納付免除者を除く）

- 積立方式・確定拠出型年金で少子高齢化時代でも安定的。  
**保険料+運用益=将来の年金額**
- 支払った保険料は、全額が社会保険料控除の対象となり大きな**節税効果**。
- 将来受け取る農業者年金には**公的年金等控除が適用**される。
- 加入と脱退は自由、再加入もいつでも可能。  
保険料は2万円から6万7千円まで千円単位で自由に設定可能。
- 終身年金（80歳までにお亡くなりになった場合死亡一時金をご遺族に支給）
- 認定農業者など農業の担い手には、保険料の国庫補助あり。

年金額の  
試算もできます  
のでお気軽に  
お問合せ  
ください

**お問合せ先**

農業委員会事務局 農業者年金担当  
(TEL 089-948-6628)

農地を貸し借りしたいなら…

## 利用権設定が おすすめです

☆特色☆

- 貸し手は、賃貸借の期間が終了すれば農地を自動的に返還してもらえます。この場合、離れ料を支払う必要はありません。
- 貸し手と借り手が引き続き賃貸借を希望する場合は、再度申出をすることにより、更新することができます。
- 期間が終了する前に、更新の案内通知が届きます。



★注意すること★

- 市街化区域の農地には利用権設定ができません。
- 期間の途中で解約する場合は手続きが必要です。口約束で農地を貸し借りしていると、後々思わぬトラブルになるおそれがあります。利用権設定で、安全安心な農地の貸し借りをおすすめします。まずはお気軽にご相談ください。

**お問合せ先**

農業委員会事務局 利用権設定担当  
(TEL 089-948-6631)



## 第13回 まつやま農林水産まつり

2月16日（土）、17日（日）、アイテムえひめにて「第13回まつやま農林水産まつり（松山市農業委員会後援）」が開催されました。

今回は高校生による自作のスイーツコンテストが同時開催され、また、専門学校生による郷土食ブースも出展されました。

どの出展者も工夫を凝らした方法で、松山の農林水産物の魅力を発信しました。

## まつやま みかん ボランティア

平成30年7月豪雨で被災した中島や興居島の島しょ部のかんきつ農家を支援するため、農協と松山市が市内在住の15歳以上を対象にボランティアを募集し、12月1日から23日までの土・日曜日に「まつやまみかんボランティア」の活動を行いました。

期間中は、興居島や中島などで、1日当たり30人のボランティアが作業し、かんきつの摘果やモノレールの復旧、土砂の撤去作業を行いました。

参加者は「被災地での作業を通して、農家の方の苦労を実感した。作業中に見える海や空の景色がとてもきれいで、島の魅力を改めて感じる事ができた。」と話してくれました。



## 全国農業新聞

営農に役立つ情報が満載！

- 発行日 月4回金曜日
- 購読料 月額700円(送料共)
- お問合せ先 農業委員会事務局 (TEL 089-948-6628)