

松山市斎場再整備・運営事業の落札者決定について

令和6年4月16日付けで入札公告を行った松山市斎場再整備・運営事業について、2グループから提案書類の提出があり、松山市斎場再整備PFI事業者選定審査会の審査の結果、優秀提案者が選定されました。

その選定結果を踏まえ、下記のとおり落札者を決定しましたので、公表します。

令和6年11月29日

松山市長 野志 克仁

1 落札者

グループ名	西松建設グループ（登録番号 037紅まどんな）
代表企業	西松建設(株)四国支店
構成企業	西松建設(株)四国支店、(株)宮本工業所、(株)五輪、(株)合人社計画研究所、(株)二神組
協力企業	(株)山下設計関西支社、(株)大建設工務
入札価格	8,546,256,555円（税抜）

2 審査結果

(1) 提案審査

審査項目	配点	登録番号（グループ）	
		028 つばき	037 紅まどんな
(1) 設計・建設に関する事項			
(1)-1 配置計画、外構計画、外部動線計画	3点	1.61点	2.46点
(1)-2 ゾーニング計画、内部動線計画	3点	1.39点	2.68点
(1)-3 厳粛性、快適性、機能性	3点	1.93点	2.36点
(1)-4 周辺環境との調和	3点	1.50点	2.36点
(1)-5 施設、設備、火葬炉のメンテナンス性	3点	1.71点	2.89点
(1)-6 安全性	2点	1.07点	1.14点
(1)-7 火葬炉の性能	3点	1.71点	2.36点
(1)-8 環境への配慮	3点	2.14点	2.57点
(1)-9 災害等の非常時における対策	4点	2.43点	2.71点
(1)-10 施工計画、施工方法等	2点	1.14点	1.43点
(1)-11 工事期間中（現斎場の解体・外構整備を含む）の配慮事項等	2点	1.14点	1.14点
小計	31点	17.77点	24.10点

審査項目	配点	登録番号 (グループ)	
		028 つばき	037 紅まどんな
(2) 維持管理・運営に関する事項			
(2)-1 維持管理・運営体制	3点	1.50点	2.57点
(2)-2 維持管理業務 (火葬炉)	2点	1.07点	1.50点
(2)-3 維持管理業務 (火葬炉以外)	2点	1.07点	1.14点
(2)-4 施設の長寿命化、修繕計画や引渡し方法等	3点	2.25点	2.46点
(2)-5 光熱水費や使用燃料の節約方法	3点	2.14点	2.04点
(2)-6 運営業務	3点	1.82点	1.93点
(2)-7 ミス、トラブルの未然防止策やセルフモニタリング、災害時等の初動対応	2点	1.07点	1.29点
小計	18点	10.92点	12.93点
(3) 事業計画に関する事項			
(3)-1 全体計画	3点	1.61点	2.14点
(3)-2 資金調達計画・長期収支計画	2点	1.21点	1.07点
(3)-3 業務水準維持のためのモニタリング計画	2点	1.14点	1.29点
(3)-4 リスク対応	2点	1.07点	1.14点
(3)-5 地域経済等への配慮・貢献	2点	0.93点	1.71点
小計	11点	5.96点	7.35点
提案点(a)=((1)~(3))	60点	34.65点	44.38点

(2) 価格審査

審査項目	配点	登録番号 (グループ)	
		028 つばき	037 紅まどんな
価格点(b)	40点	40.00点	38.30点

(3) 総合評価

審査項目	配点	登録番号 (グループ)	
		028 つばき	037 紅まどんな
総合評価点(c)=(a)+(b)	100点	74.65点	82.68点