

理 由 書

今般、松山市〇〇町〇〇丁目〇〇番〇〇号の土地にある住宅の老朽化により、建て替えを計画しています。当該敷地は、公共の用に供する空地进行を挟んで、松山市道〇〇号線（建築基準法第42条の道路）に接続していることがわかりました。

したがって、空地的通行上の使用について関係者間協議を行ったところ、管理上及び利用上支障がない旨の協議が整ったので、建築基準法第43条第2項第2号（基準1）の規定による許可申請の手続きで一戸建て住宅の建築を行いたいのので、宜しくお願ひ致します。

年 月 日

申 請 者 住 所

氏 名 ⑩

建築物の概要 用 途

構 造

規 模

理 由 書

今般、松山市〇〇町〇〇丁目〇〇番〇〇号の土地にある住宅の老朽化により、建て替えを計画しています。当該敷地は、市道〇〇号線に接続する私道（幅員〇〇m）に接しており、当時はその私道を前面道路として、建築しております。当該道について調査した結果、建築基準法第42条の道路に該当しないことが判明しました。

したがって、当該道の4mの拡幅について関係者間で協議を行いましたが、同意を得られず、協議が整いませんでした。

以上より、建築基準法第43条第2項第2号（基準2）の規定による許可申請の手続きで一戸建て住宅の建築を行いたいので、宜しくお願い致します。

年 月 日

申 請 者 住 所

氏 名 ⑩

建築物の概要 用 途
構 造
規 模

理 由 書

今般、松山市〇〇町〇〇丁目〇〇番〇〇号の土地で特殊な用途の公共施設の建築を計画しています。当該敷地は、建築基準法第42条の道路に接しておりませんが、日常人の往来がない地域にあり、広い空地（山林、農地）に囲まれております。

以上より、建築基準法第43条第2項第2号（基準3）の規定による許可申請の手続きで公共施設の建築を行いたいので、宜しくお願い致します。

年 月 日

申 請 者 住 所

氏 名 ⑩

建築物の概要 用 途
構 造
規 模

理 由 書

今般、松山市〇〇町〇〇丁目〇〇番〇〇号の土地で一戸建て住宅を計画しています。当該敷地は、〇側の幅員〇〇mの道に接しておりますが、建築基準法第42条の道路ではありません。

当該道は、里道と松山市所有地（〇〇番〇〇号）の4m以上の公共用に供する道となっており、通行については、管理者と協議は済んでおります。

以上より、建築基準法第43条第2項第2号（基準4）の規定による許可申請の手続きで一戸建て住宅の建築を行いたいので、宜しくお願い致します。

年 月 日

申 請 者 住 所

氏 名 ⑩

建築物の概要 用 途
構 造
規 模

見本（許可 - 基準6）

理 由 書

今般、松山市〇〇町〇〇丁目〇〇番〇〇号の土地にある住宅の老朽化により、建て替えを計画しています。当該敷地は、〇側の幅員〇〇mの私道に接しておりますが、建築基準法第42条の道路ではありません。

したがって、当該道の4mの拡幅について、関係者間協議を行ったところ、協議が整いました。

以上より、建築基準法第43条第2項第2号（基準6）の規定による許可申請の手続きで一戸建て住宅の建築を行いたいので、宜しくお願い致します。

年 月 日

申 請 者 住 所

氏 名 ⑩

建築物の概要 用 途
構 造
規 模

理 由 書

今般、松山市〇〇町〇〇丁目〇〇番〇〇号の土地にある住宅の老朽化により、建て替えを計画しています。当該敷地は、里道により分断されて、松山市道〇〇号線（建築基準法第42条の道路）に接続していることがわかりました。

したがって、里道について関係者間協議を行ったところ、管理上及び利用上支障がない旨の協議が整ったので、建築基準法第43条第2項第2号（基準7）の規定による許可申請の手続きで一戸建て住宅の建築を行いたいので、宜しくお願い致します。

年 月 日

申 請 者 住 所

氏 名 ⑩

建築物の概要 用 途

構 造

規 模