

## 有料老人ホーム事業変更届に必要な添付書類一覧

指導監査課

### ■届出について

- ・届出事項に変更が生じた場合は1か月以内に「有料老人ホーム事業変更届」及び下記の添付書類を指導監査課へ提出してください。

### ■届出における注意点

- ・内容によっては必要となる書類が変わることがあります。
- ・介護付有料老人ホームについては、有料老人ホーム変更届とは別に、介護保険法上の特定施設入居者生活介護の変更届が別途必要です。

### ■添付書類

| 変更事項                   | 事前確認 | 添付書類                                            |
|------------------------|------|-------------------------------------------------|
| 設置者（申請者）の名称            | 不要   | ・法人の登記簿謄本の写し<br>・重要事項説明書                        |
| 主たる事務所の所在地             | 不要   | ・法人の登記簿謄本の写し<br>・重要事項説明書                        |
| 施設の名称                  | 不要   | ・運営規定・管理規程<br>・重要事項説明書                          |
| 施設の所在地                 | 必要   | ※移転の場合は、事前協議が必要ですので、事前にご相談ください。                 |
| 法人代表者の変更               | 不要   | ・法人の登記簿謄本の写し<br>・役員名簿（役員等一覧）<br>・重要事項説明書        |
| 法人役員の変更                | 不要   | ・法人の登記簿謄本の写し<br>・役員名簿（役員等一覧）                    |
| 施設の管理者の氏名又は住所          | 不要   | ・新管理者の経歴書<br>・新管理者の資格証<br>・重要事項説明書（氏名変更の場合のみ）   |
| 施設の構造、設備、定員数、居室数、レイアウト | 必要   | ・変更理由を記した書面<br>・新旧の平面図<br>・必要な設備の写真<br>・重要事項説明書 |

|                          |            |                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 協力医療機関との契約の内容<br>(歯科も含む) | 不要         | <ul style="list-style-type: none"> <li>・協力医療機関等との契約書の写し</li> <li>・重要事項説明書</li> </ul>                                                                                                                                   |
| 入居一時金、利用料等入居者<br>費用負担の額  | 必要         | <ul style="list-style-type: none"> <li>① 変更理由を記した書面</li> <li>② 積算根拠書類</li> <li>③ 事業収支計算書</li> <li>④ 入居契約書又は管理規程（利用料等の改定の手続きが明記されているもの）</li> <li>⑤ ④の手続きに沿って改定が行われたことが確認できる書類（運営懇談会の議事録等）</li> <li>⑥ 重要事項説明書</li> </ul> |
| 入居契約書                    | 必要         | <p>※入居者への影響が生じない場合、事前協議は不要です。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・入居契約書（新・旧）</li> <li>・重要事項説明書（変更が生じる場合のみ）</li> <li>・運営規程・管理規程（変更が生じる場合のみ）</li> </ul>                                                          |
| 重要事項説明書                  | 必要         | <p>※入居者への影響が生じない場合、事前協議は不要です。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・重要事項説明書</li> <li>・入居契約書（変更が生じる場合のみ）</li> <li>・運営規程・管理規程（変更が生じる場合のみ）</li> </ul>                                                               |
| 運営規程・管理規程                | 必要         | <p>※入居者への影響が生じない場合、事前協議は不要です。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・運営規程・管理規程（新・旧）</li> <li>・入居契約書</li> <li>・重要事項説明書</li> </ul>                                                                                  |
| 上記以外の変更                  | 別途ご相談ください。 |                                                                                                                                                                                                                        |