

# 令和 年度分 営業等 ・ 不動産所得収支内訳書

営業等所得

住所	松山市	フリガナ	
		氏名	

不動産所得がある方は申告書に添付して提出してください。

## 【営業等所得・不動産所得及び必要経費の説明】

①	売上（収入）金額	代金の未収入分、雑収入、リベート、自家消費した商品も含まれます。
②	期首たな卸高	前年1月1日現在の商品（製品）
③	仕入金額	商品（製品）原材料の仕入れ金額、代金未払分も含まれます。
④	期末たな卸高	前年12月31日現在の商品（製品）
⑥	租 税 公 課	固定資産税、事業税、自動車税、組合費、商工会費など（所得税、住民税は含まれません。）
⑦	荷 作 運 賃	販売商品（製品）の運搬費用
⑧	水 道 光 熱 費	事業用として使用した水道、電気、ガス、その他
⑨	旅 費 交 通 費	販売、集金などの商用のための交通費、宿泊料など
	通 信 費	事業用として使用した電話料、はがき代など
⑩	広 告 宣 伝 費	新聞折り込み、タオル、カレンダー、福引券などの費用
⑪	接 待 交 際 費	事業用に使った飲食、事業のための中元、歳暮など
⑫	損 害 保 険 料	事業用資産の火災保険料、事業用の自動車保険料など
⑬	修 繕 費	事業用の建物、自動車、機械などの修理代
⑭	消 耗 品 費	事務用品、包装紙、事業用の自動車油代など
⑮	減 価 償 却 費	事業用の建物、自動車、機械などの償却
⑯	福 利 厚 生 費	従業員の慰安、保健、衛生などの支払った費用
⑰	雑 費	事業上の費用で上記経費科目以外の経費
⑱	雇 人 費	従業員の給料、賃金、手当、賞与など
⑳	地 代 家 賃	事業用の土地、建物を借用した地代、家賃
㉑	借 入 金 利 子	事業のための借入金の利子や手形割引料
㉓	専 従 者 控 除 額	生計を一にする親族でもっぱら事業に従事している場合 ※申告書裏面11に記入欄があります。

## 【営業等所得の計算】

売上（収入）金額		①		円	
（雑収入・自家消費も含まれます。）					
売上原価	期首たな卸高	②			
	仕入金額	③			
	期末たな卸高	④			
	小計（②+③-④）	⑤			
必要経費（事業に要した金額を記入してください。）	租 税 公 課	⑥			
	荷 作 運 賃	⑦			
	水 道 光 熱 費	⑧			
	旅 費 通 信 費	⑨			
	広 告 宣 伝 費	⑩			
	接 待 交 際 費	⑪			
	損 害 保 険 料	⑫			
	修 繕 費	⑬			
	消 耗 品 費	⑭			
	減 価 償 却 費	⑮			
	福 利 厚 生 費	⑯			
	雑 費	⑰			
	小計（⑥から⑰）	⑱			
	標準外経費	雇 人 費	⑲		
		地 代 家 賃	⑳		
		借 入 金 利 子	㉑		
	合計（⑤+⑱+⑲+⑳+㉑）	㉒			
専 従 者 控 除 額	㉓				
青 色 申 告 特 別 控 除	㉔				
所得金額（①-㉒-㉓-㉔）	㉕				

申告書のア欄に転記

申告書の①欄に転記

申告書裏面11に記入欄があります。

## 【不動産所得の計算】

前年中に不動産の貸付けによる収入があった方は、右欄に記入してください。

家賃収入 地代収入	前年中に収入することの確定した金額を記入してください。
権利金	貸付けによる資産の引渡しを要するものはその引渡しの日、引渡しを要しないものは、その契約の効力発生の日 で収入金額に計上してください。

	物件所在地	借受人氏名・名称	種目	期間	金額
収入金額				月	円
	計 ①				
必要経費	固 定 資 産 税				
	火 災 保 険 料				
	修 繕 費				
	雇 人 ( 管 理 人 ) 費				
	借 入 金 利 子				
	減 価 償 却 費				
雑 費					
計 ②					
専 従 者 控 除 額 ③					
青 色 申 告 特 別 控 除 ④					
所得金額（① - ② - ③ - ④）					

申告書のウ欄に転記

申告書裏面11に記入欄があります。

申告書の③欄に転記

雇人費の内訳・減価償却費は裏面にあります。

【雇人費の内訳】

住 所 ・ 氏 名	生 年 月 日	日 数 延べ 日	支 給 額		
			現 金	現 物	合 計
			円	円	円
その他 ( 人分)					
計					⑱

【減価償却費の内訳】

減 価 償 却 資 産 の 名 称 等 (繰延資産含む)	面 積 又 は 取 得 年 月	(イ) 取 得 価 格	(ロ) 償 却 の 基 礎 に なる 金 額	償 却 方 法	耐 用 年 数	(ハ) 償 却 率	(ニ) 令 和 年 中 の 償 却 期 間	(ホ) 令 和 年 分 の 償 却 費 【(ロ)×(ハ)×(ニ)】	(ヘ) 事 業 用 合 割	令 和 年 必 要 経 費 算 入 額 【(ホ)×(ヘ)】	未 償 却 残 高 ( 期 末 残 高 )
							12月				
							12月				
							12月				
							12月				

(注) 使用可能期間が1年未満であるものや、取得価額が10万円未満であるものについては、減価償却費の計算によることなくその年の必要経費に算入します。  
取得価額が10万円以上20万円未満の減価償却資産については、通常の償却費に代えて選択により「年分ごとに一括して3年間で均等償却」することができます。

専従者氏名	続柄	専従者控除

主な資産の耐用年数と償却率 (定額法)

資産の種類		耐用年数	資産の種類				耐用年数	償 却 率												
建	木 造 又 は 合 成 樹 脂	事務所用	24	その他の家具 接客業用のもの	5	年数	新	旧												
		店舗用	22						2	0.500	0.500									
		住宅用	20		3	3	0.334	0.333												
		飲食店用	15			4	0.250	0.250												
		工場用 倉庫用	38			5	0.200	0.200												
	物	金 属 造 の も の 肉厚が 4mm超	事務所用		34	カーテン、座布団、寝具、丹前、その他 これらに類する繊維製品	3				6	0.167	0.166							
			店舗用		34						8	0.125	0.125							
		住宅用	30		15						0.067	0.066								
		肉厚が 3mm超 4mm以下	事務所用		27						ラジオ、テレビジョン、テープレコー ダー、その他の音響機器	5				20	0.050	0.050		
			店舗用		3											22	0.046	0.046		
車 両 ・ 運 搬 具	二 輪	4	冷房用、暖房用機器	6				24	0.042	0.042										
	小型車 (660cc以下のもの)	4						27	0.038	0.037										
	貨物自動車 (ダンプ式のもの)	4						30	0.034	0.034										
	〃 (その他のもの)	5						34	0.030	0.030										
	自 転 車	2						38	0.027	0.027										
器 具 ・ 備 品	事務機、事務いす及びキャビネット 主として金属製のもの	15	電気冷蔵庫、電気洗濯機その他これらに 類する電気又はガス機器	6				34	0.030	0.030										
	その他のもの	8						38	0.027	0.027										
	応接セット 接客業用のもの	5						その他の事務機器	5											
	その他のもの	8													テレタイプライター及びファクシミリ	5				
	陳列だな及び陳列ケース 冷凍機付き又は冷蔵庫 付きのもの	6																		
その他のもの	8																			

※平成19年4月以降の減価償却は新しい償却率で計算してください。