

伊台地区まちづくり計画

伊台地区まちづくり計画



Idai Town **R**edesign Plan

伊台地区まちづくり協議会

目 次

1. 伊台地区の概要	1
------------	---

2. まちづくりのビジョン(基本理念)	2
---------------------	---

3. まちづくりの基本的な考え方(コンセプト)	2
-------------------------	---

4. まちづくりの行動計画(アクション・プラン)	3
--------------------------	---

CONCEPT 1 美しい歴史的風土を保全・継承・活用するまちづくり

CONCEPT 2 持続的で力強い地域力を引き出すまちづくり

CONCEPT 3 人が人に優しいまちづくり

5. まちづくり協議会の構成団体	7
------------------	---

6. まちづくり協議会の構成	8
----------------	---



伊台地区まちづくり計画書

1. 伊台地区の概要

伊台地区は、松山城の北東約 4km に位置する、標高 150m あまりの地区で、幅 200～500m、南北に約 3 km に及ぶ細長い伊台盆地を形成し、南に御勸請山^{ごかんじょうさん}、東に勝岡山^{かつかさん}、北に夫婦山^{めおとやま}、国見山^{くにみさん}が取り囲んでいる自然豊かな地区であり、野菜や果樹、花木等の生産が盛んで、特にまつやまブランドである「伊台・五明こうげんぶどう」の産地として有名です。

地区名の由来には諸説あり、南北朝時代に河野通堯の家臣に伊田井左衛門太郎が居たことから、伊田井→伊代→伊台となった説や西法寺の薬師如来の台のことを「医王台」というため、それから「伊台」と言うようになった説などがありますが、古くから開けていた地であり、江戸時代には「伊台」の文字が定着しています。

また、地区内には天武天皇の綸旨と桜で有名な「薄墨桜」のある西法寺、菅原道真公の古跡にちなんで道真公を祭った本村天神社や実川天満宮、三輪田米山の書による神名石がある客王神社、豊臣秀吉によって滅ぼされた河野通茂の城があった勝岡山^{かつかさん}等の史跡があります。

現在、地区内には、13 の自治会、公民館の 10 分館、伊台保育園・伊台小学校・旭中学校・農業大学校があり、市内中心部からのアクセスも良いことから、ベッドタウン的性格を持っています。

さらに、松山市全体は人口減少の傾向にあるものの、開発された団地には、地区外から新しい伊台地区の住民となる人達の流入があるため、地区人口は年々増加しており、新旧住民が共にふれ合いを深めながら、美しい歴史的風土を大切に、13 の自治会や、地域代表者会、公民館、社会福祉協議会、土地改良区、PTA、自主防災会等の各種団体が、まちづくり活動に取り組んでいます。

推計人口 6,048 人

世帯数 2,260 世帯

(平成 28 年 12 月 1 日現在)



2. まちづくりのビジョン（基本理念）

もともと伊台！きてみて伊台！やっぱり伊台！

元気で活力ある、安全安心のまちづくり

都市においては、人口減少や少子高齢化、あるいはストレスの増大、人間性の喪失、環境の悪化や自然災害による脅威などにより、様々な課題や問題が発生しています。

伊台地区においても同様の問題は、今後増大することが懸念され、このような現代社会が抱える課題等に対して当地区では、各種団体の円卓・車座組織であるまちづくり協議会を設立し、まちづくりビジョン（理念）として「もともと伊台！きてみて伊台！やっぱり伊台！（元気で活力ある、安全・安心のまちづくり）」を掲げることとしました。

「もともと伊台！きてみて伊台！やっぱり伊台！」とは、元々住んでいた住民と団地等に新しく移り住んで来た住民とが、協調しながら、「やっぱり伊台が一番いい」と感じられるような、健康で快適に暮らしながら、自立と主体的意思に基づき活力ある活動を続けられる地域社会であることを目指した伊台地区独自のビジョンです。

まちづくり協議会は、これから増大する様々な地域の課題や問題に対して、これまで取り組んできた活動をベースとしたオール伊台で、行政と協働しながら、美しい歴史的風土を大切にしながら活用し、持続的で力強い地域力を引き出し、各種団体の事業をさらに拡充し、住民主体で地区住民の誰もが「元気で活力あって、安全で安心して暮らせる」地域社会づくりを目指します。

3. まちづくりの基本的な考え方（コンセプト）



(1) 美しい歴史的風土を保全・継承・活用するまちづくり

地域に根差した文化と自然が一体となった今ある美しい歴史的風土を大切にして活用します。



(2) 持続的で力強い地域力を引き出すまちづくり

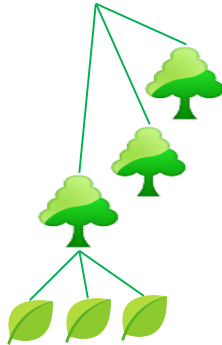
ひと・もの・情報など、地域内外にあるまちづくり資源を活用して、信頼に基づく地域コミュニティ力をより深化させ厚み(温み)を増し、地域の安全・安心力、地場産業力等の地域力を強めます。



(3) 人が人に優しいまちづくり

住民の健康増進や高齢者の孤立・孤独化の防止、子育てや青少年の健全育成を応援します。

4. まちづくりの行動計画 (アクション・プラン)



- 1 ビジョン 「もともと伊台！きてみて伊台！やっぱり伊台！」
- 2 まちづくりの基本的な考え方 (コンセプト)
 - (1) 美しい歴史的風土を保全・継承・活用するまちづくり
 - (2) 持続的で力強い地域力を引き出すまちづくり
 - (3) 人が人に優しいまちづくり
- 3 行動計画(アクション・プラン 15)

(1) 行動計画(アクション・プラン 15)の実施方式 (主体)



自助

協議会が主体的に取り組む事業(構成団体への財政的応援を含む)



共助

協議会が他団体等と協働して取り組む事業 (構成団体以外への財政的応援を含む)



公助

行政の協力や行政との協働が必要な事業



…重点的に取り組む事業



…優先して取り組む事業

(2) 行動計画(アクション・プラン 15)の実施時期



短

計画策定時に既に実施しているか、計画策定後概ね1～2年以内に実施する



中

計画策定後概ね3～5年以内に実施する事業



長

計画策定後概ね10年以内に実施する事業



コンセプト
CONCEPT 1

美しい歴史的風土を保全・継承・活用するまちづくり

アクション
Action 1

地域における環境美化（クリーンアップ）運動の応援事業

自助

共助

⓪ えひめ国体へようこそ（ようおいでたなあ）活動

短

アクション
Action 2

地域や学校における伝統文化の継承活動応援事業

共助

⓪ 神輿のかき比べや獅子舞の保存活動応援事業

中

⓪ 小学校の「郷土クラブ」への応援事業

中

アクション
Action 3

生涯学習における環境・歴史文化活動の応援事業

自助

⓪ 元気活力講座等公民館事業への応援事業

短

アクション
Action 4

地域の自然環境や歴史的風土の活用事業

共助

⓪ ほたる祭りの拡充等まちのいいとこ発掘・魅力向上事業

中

アクション
Action 5

自然・生活環境の保全継承事業

自助

共助

公助

⓪ 休耕・放置田畑や山林、大木伐採、空き家、鳥獣被害対策

長



コンセプト
CONCEPT 2

持続的で力強い地域力を引き出すまちづくり

アクション
Action
6

交通安全・防犯活動の充実事業

自助

共助

公助

④ゾーン30整備事業・青パト活動促進事業

中

アクション
Action
7

防災・減災力の強化事業

自助

共助

公助

④被災・緊急時の必要機材等の集会所等への計画的配備

短

④自主防災会議への応援事業

短

アクション
Action
8

危険箇所の改善や生活関連インフラ整備、市街化調整区域の規制緩和と要望事業

④市や県等への要望活動

短

公助

共助

アクション
Action
9

地場産業応援・地域情報発信事業

共助

公助

④地場産業及び後継者の育成支援事業

長

④伊台地区内外の情報収集及び発信(まちづくり通信発行)事業

短

アクション
Action
10

まちのご近所力向上

自助

共助

④多世代・各種団体の連携促進事業

中

④まちづくりの担い手不足の解消(若い人財の発掘・活躍促進)事業

中

④計画的な積立による、コミュニティー機材・用具・車両等の整備

短



コンセプト
CONCEPT 3

人が人に優しいまちづくり

アクション
Action
11

健康(寿命)増進応援事業

自助 共助 公助

⓪生涯スポーツ・体力づくり推奨事業

中

アクション
Action
12

高齢者・要支援者孤立(孤独)化防止応援事業・地域の足づくり事業

自助 共助 公助

⓪うすずみサロンへの応援事業

短

⓪見守りネットワークの構築

中

⓪公共交通の不便さ解消事業

長

アクション
Action
13

子育て・子育て応援事業

自助

⓪小中学校のPTA・保育園保護者会活動への応援事業

短

⓪うすずみサロンにおける子どもとの交流促進事業

短

アクション
Action
14

生涯学習活動グループ応援事業

自助 共助

⓪分館活動への応援事業

短

アクション
Action
15


















学校教育活動サポート事業

自助 共助

⓪学校・保育園等からの要望に応える学社融合事業

中

5. まちづくり協議会の構成団体

-  伊台地区地域代表者会
-  13 自治会
実川・本村・松組東・松組西・桜組・梅組・向陽ハイツ・グリーンハイランド・伊台ハイツ・瀬戸風ハイツ・オレンジハイツ・白水台・道後平
-  伊台公民館・(10分館、地区体育協会)
-  伊台地区民生児童委員協議会・(地区社会福祉協議会、うすずみサロン)
-  伊台地区高齢クラブ連合会
-  松山市消防団第7方面伊台分団
-  伊台地区女性防火クラブ
-  伊台地区自主防災組織連合会・(防災会議)
-  松山東地区交通安全協会伊台支部
-  松山東地区防犯協会伊台支部
-  松山東地区少年警察ボランティア協会
-  松山東警察署伊台駐在所
-  松山市立旭中学校・同 PTA
-  松山市立伊台小学校・同 PTA
-  伊台地区学校後援会・青少年後援会
-  松山市伊台土地改良区
-  えひめ中央農協伊台支所・えひめ中央農協伊台支部

6. まちづくり協議会の構成

まちづくり協議会の構成は、伊台地区地域代表者会広報部会に参加する各種団体の代表者等が委員となり、理事会は、会議等の効率的・効果的な活動をするために、地域代表者会の構成員が運営します。

