

## 総合コミュニティセンター (総合政策部 スポーツ・レクリエーション推進課所管)

### 基本情報

所在地	湊町七丁目5
敷地面積	28,842.74 m <sup>2</sup>
建築年	昭和59年 体育館・プール 昭和61年 文化ホール・こども館 昭和62年 企画展示ホール
延べ面積	47,896.47 m <sup>2</sup> (中央図書館含む)
構造・階層	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上3階地下2階
管理形態	指定管理
敷地の状態	市有地



### 施設概要

設置目的	教育文化の振興及び健康の増進を図り、市民福祉の高揚に資するため
施設の構成	<ul style="list-style-type: none"> <li>○コミュニティプラザ、研修会議室棟（コミュニティプラザ、会議室、和室、円卓会議室、展示室、レストラン、インターネットパソコンコーナー等）</li> <li>○文化ホール（キャメリアホール）</li> <li>○体育館・温水プール（主競技場、補助競技場、プール、トレーニングルーム、ラケットボールコート等）</li> <li>○こども館、コスモシアター（こども広場、コスモシアター、工作教室、休憩コーナー等）</li> <li>○企画展示ホール（1階展示ホール、2階展示コーナー、3階展示ホール）</li> <li>○駐車場2か所</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○文化振興事業 <ul style="list-style-type: none"> <li>・市民ミュージカルやコスモシアター上映等の市民が文化に接し、体感し、魅力を広める機会を提供する公演事業</li> <li>・工作教室や将棋教室等の各種教室事業</li> <li>・こども館おもちゃ病院や観望会等の児童や親子を対象とした体験事業</li> <li>・文化ホール（キャメリアホール）や諸施設の貸与を行う拠点施設運営事業</li> </ul> </li> </ul>

事業概要	<p>○スポーツ振興事業</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・道後温泉卓球大会や市民スポーツフェスタ等の生涯スポーツへの参加やトップアスリートとの交流によりスポーツ振興を目指す大会事業</li> <li>・水泳教室やジョギング教室等の市民が健康への関心を高める機会を創出する教室事業</li> <li>・体育館や温水プール等の施設貸与を行う拠点施設運営事業</li> </ul> <p>○収益事業</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・文化・スポーツ施設における公益目的事業以外への貸与及び駐車場・売店などの施設運営を行う。</li> </ul>
利用時間	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コミュニティプラザ、研修会議室棟、文化ホール 9：00～22：00</li> <li>・体育館・温水プール 9：00～21：00</li> <li>・こども館 9：00～17：00 (夜間専用貸切利用18：00～22：00)</li> <li>・コスモシアター (上映時間10：30～18：40頃)</li> <li>・企画展示ホール 9：00～22：00</li> <li>・駐車場2か所 8：30～22：15</li> </ul>
休館日	<p>月曜日(月曜日が祝日にあたるときは開館)</p> <p>12月29日～1月3日</p>
使用方法	<p>○コミュニティプラザ、研修会議室棟、体育館・温水プール、文化ホール、こども館(夜間専用利用のみ)、コスモシアター(団体・貸館利用のみ)、企画展示ホール</p> <p>個人利用・団体利用・大会などでの利用可能。体育館のみ専用利用時には「つばきネット」にて予約登録が必要。その他は、直接窓口にて利用申請が必要です。</p> <p>○駐車場2か所</p> <p>休館日以外誰もが利用可能</p>
使用料	<p>例) 温水プール(一般)の場合</p> <p>最初の1時間250円、以後1時間につき200円</p> <p>※その他、詳しくは、松山市総合コミュニティセンター【921-8222】までお問合せいただくか、松山市総合コミュニティセンターホームページ(<a href="http://www.cul-spo.or.jp/comcen/">http://www.cul-spo.or.jp/comcen/</a>)をご覧ください。</p>

施設を取り巻く状況や課題	<p>松山市総合コミュニティセンターは、昭和58年～62年に3期に渡り建設された施設であり、体育館や温水プール、文化ホール、図書館、プラネタリウムなど多くの用途を複合し、昭和62年4月に全館オープンして以来、多くの市民に利用されている施設である。現在竣工後約26年が経過し、平成26年度から平成28年度までの3か年で体育館と文化ホールの大規模改修工事を実施するなど、建築設備の老朽化による改修を随時行う必要があります。</p> <p>また、JR松山駅前の再開発事業に伴い、総合コミュニティセンターの今後の役割を検討していく必要があります。</p>
--------------	---

### 建物の状況

施設名	耐震性	環境への配慮	バリアフリーへの対応が必要な設備
体育館・温水プール	有	30%以上対応	対応済
コミュニティプラザ・研修会議室	有	30%以上対応	対応済
文化ホール(カメラ)	有	30%以上対応	対応済
こども館・コスモシアター	有	対応無し	対応済
企画展示ホール	有	対応無し	対応済

### コスト状況

(単位：千円)

①維持管理経費	36,507	委託料・工事請負費等直接経費
②事業運営費	—	
③指定管理料(委託料)	657,707	
④収入	238,277	使用料収入 他
⑤減価償却費	242,352	
総コスト ①+②+③-④+⑤	698,289	

※図書館部分の費用は含まれていません。

※維持管理経費は、指定管理料以外に施設の維持管理のため市が支出した額

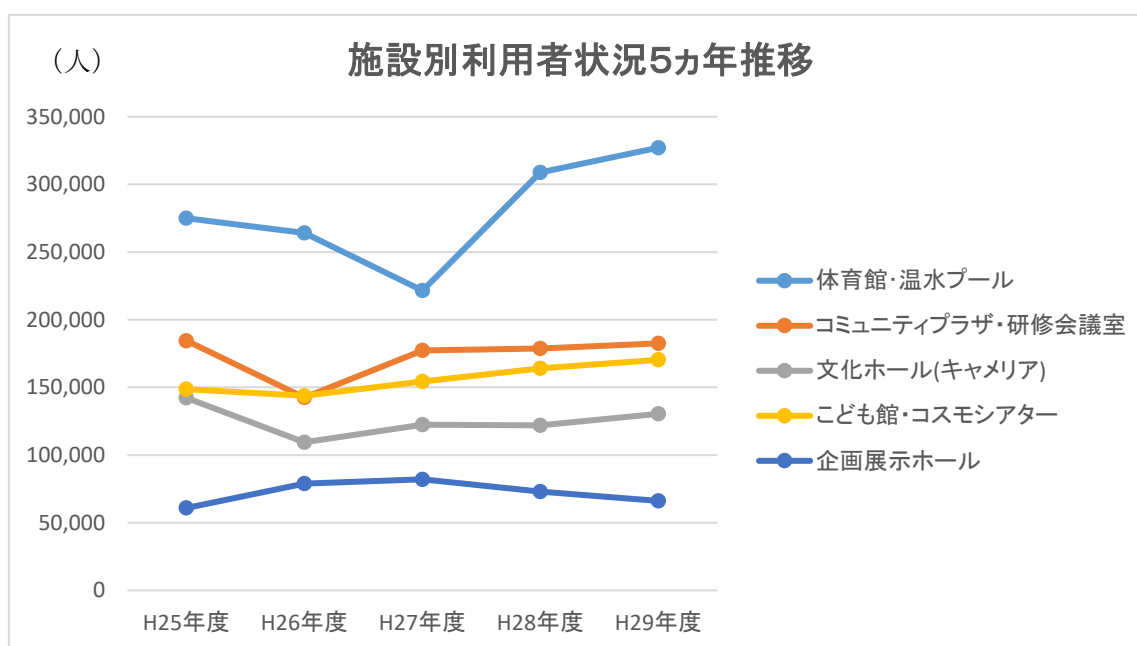
## 利用状況

過去5年間の推移をみると、平成26年度から平成28年度までは体育館と文化ホールの大規模改修を実施したため、利用者の減少がありました。平成29年度の年間利用者を平成25年度と比べると、利用者数は増えています。施設ごとでみると、若干の増減はあるものの、全ての施設で一定水準の利用者数を保っています。

施設使用料は、平成26年度から平成28年度までは体育館と文化ホールの大規模改修を実施したため、使用料の減少がありました。平成29年度の年間使用料と平成25年度を比べると、使用料は増えています。具体的には、体育館など個人使用料の設定がある施設については、利用者ごとに利用者数の増加により増加傾向にあります。しかし、文化ホールなど個人使用料の設定が無い施設については、平成28年度など、利用人数が増えています。使用料が減少している年度があります。

(単位：人)

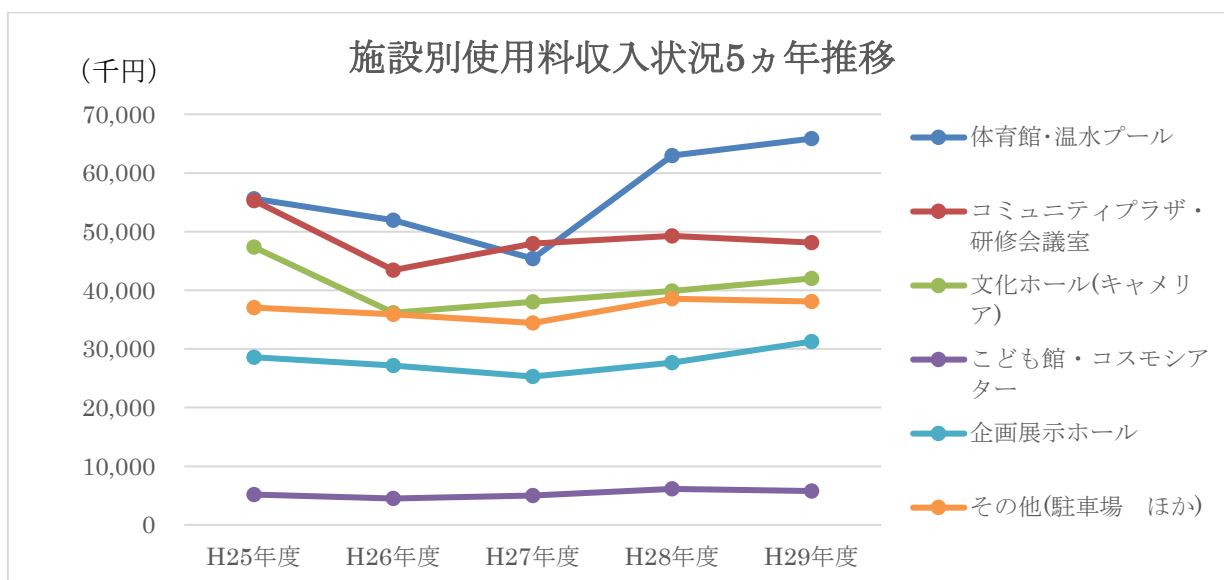
	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度
体育館・温水プール	274,928	264,195	221,494	308,911	327,129
コミュニティプラザ・研修会議室	184,514	142,460	177,308	178,620	182,503
文化ホール(キャメリア)	142,226	109,438	122,433	121,896	130,409
こども館・コスモシアター	148,751	143,822	154,460	163,949	170,367
企画展示ホール	60,870	78,937	82,064	73,080	66,030
合計	811,289	738,852	757,759	846,456	876,438



## (10) スポーツ・レクリエーション施設

(単位：円)

	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度
体育館・温水プール	55,598,920	51,971,350	45,412,290	62,979,375	65,859,870
コミュニティプラザ・研修会議室	55,301,920	43,442,670	47,986,200	49,293,730	48,140,790
文化ホール(キャメリア)	47,345,760	36,178,410	38,049,710	39,911,175	42,004,140
こども館・コスモシアター	5,150,350	4,498,510	5,024,160	6,135,210	5,762,680
企画展示ホール	28,589,470	27,180,030	25,290,130	27,668,960	31,253,300
その他(駐車場ほか)	37,022,300	35,912,665	34,431,712	38,556,393	38,099,190
合計	229,008,720	199,183,635	196,194,202	224,544,843	231,119,970



## 北条スポーツセンター

(総合政策部 スポーツ・レクリエーション推進課所管)

### 基本情報

所在地	大浦 8 6 - 1
敷地面積	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 敷地 (約 102,900 m<sup>2</sup>)</li> <li>・ 陸上競技場 (16,017 m<sup>2</sup>)</li> <li>・ 球技場 (10,259 m<sup>2</sup>)</li> <li>・ フットサル場 (1,269 m<sup>2</sup>)</li> <li>・ 体育館</li> <li>  ※延べ面積 (3,308 m<sup>2</sup>)</li> <li>・ レストハウス</li> <li>  ※延べ面積 (437.09 m<sup>2</sup>)</li> </ul>
建築年	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 陸上競技場   (トラック) 平成 19 年   (フィールド) 平成 20 年</li> <li>・ 球技場 平成 19 年</li> <li>・ フットサル場 平成 21 年</li> <li>・ 体育館 平成 23 年</li> <li>・ レストハウス 平成 19 年</li> </ul>
管理形態	指定管理
敷地の状態	市有地



### 施設概要

設置目的	市民にスポーツ・レクリエーションの場を提供し、健康の維持及び増進並びに生涯を通じたスポーツ・レクリエーションを普及奨励するため
施設の構成	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 陸上競技場 (天然芝フィールドあり)</li> <li>・ 球技場 (人工芝)</li> <li>・ フットサル場 (人工芝)</li> <li>・ 体育館</li> <li>・ レストハウス</li> <li>・ 野球場</li> </ul>

事業概要	気軽にスポーツを楽しめる場と機会を提供しています。
利用時間	＜陸上競技場＞ 9：00～18：00 (ただし、6月～9月は9：00～19：00) ＜その他＞ 9：00～21：00
休館日	12月29日～1月3日
使用方法	事前につばきネットにて施設予約が必要 陸上競技場については、電話または直接窓口にて予約してください。
使用料	施設により使用料が異なりますので【993-1900】までお問合せください。
施設を取り巻く状況や課題	平成19年度から23年度にかけて、体育館をはじめとして施設を再整備し、平成28年度には、野球場を2面新たに整備するなど、様々な競技に対応した施設整備に努めています。 また、球技場の人工芝については日本サッカー協会(JFA)公認施設として、全国大会などの大規模な大会が開催できる環境を整備しています。 比較的新しい施設ですが、施設を再整備してから10年が経過していて、電気設備などの計画的な施設改修が必要となっています。

### 建物の状況

施設名	耐震性	環境への配慮	バリアフリーへの対応が必要な設備
体育館	有	対応無し	対応済
レストハウス	有	対応無し	対応済

## コスト状況

(単位：千円)

①維持管理経費	6, 8 8 1	
②事業運営費	—	
③指定管理料（委託料）	7 8, 2 5 3	
④収入	1 4, 6 1 5	
⑤減価償却費	2 5, 4 9 9	
総コスト ①+②+③-④+⑤	9 6, 0 1 8	

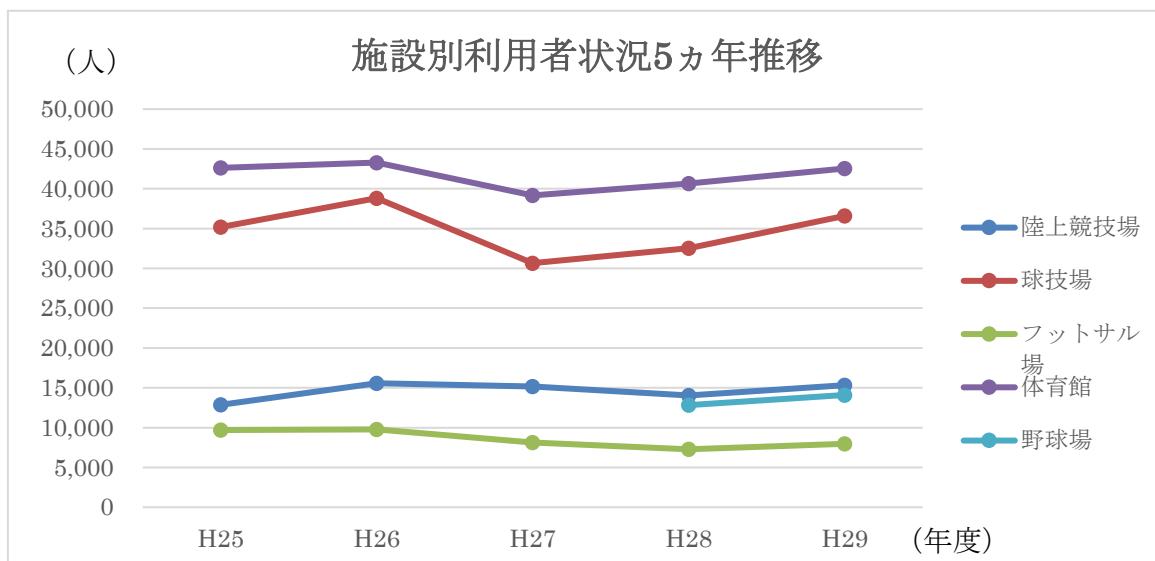
## 利用状況

平成27年度は、球技場の人工芝張替工事の影響で利用者の減少がありましたが、毎年度、全ての施設で一定水準の利用者数を保っています。

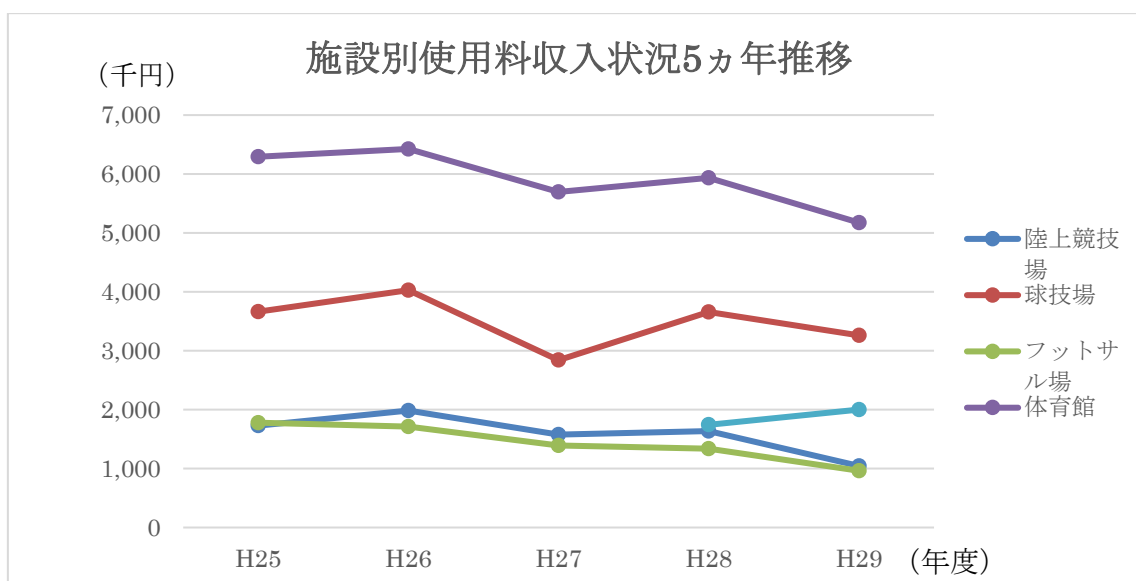
平成29年度に開催された「えひめ国体」の関係で、平成29年度の施設使用料は、全ての施設で減少していますが、それ以外の年度は一定水準の使用料を保っていて、今後の課題として、更なる稼働率の向上による利用者の増加と利用料金の増額への対応が掲げられます。

北条スポーツセンター使用人数（人）						
年度	陸上競技場	球技場	フットサル場	体育館	野球場	合計
H25	12, 866	35, 197	9, 680	42, 641	—	100, 384
H26	15, 577	38, 816	9, 777	43, 290	—	107, 460
H27	15, 153	30, 658	8, 112	39, 167	—	93, 090
H28	14, 024	32, 549	7, 280	40, 646	12, 827	107, 326
H29	15, 339	36, 578	7, 967	42, 528	14, 099	116, 511





北条スポーツセンター使用料 (円)						
年度	陸上競技場	球技場	フットサル場	体育館	野球場	合計
H25	1,727,780	3,664,850	1,779,000	6,291,490	—	13,463,120
H26	1,984,840	4,028,310	1,711,050	6,425,450	—	14,149,650
H27	1,576,660	2,840,430	1,393,830	5,693,570	—	11,504,490
H28	1,638,020	3,658,100	1,340,080	5,933,940	1,743,280	14,313,420
H29	1,044,990	3,259,640	963,780	5,174,895	2,001,190	12,444,495



## 空港東第四公園テニスコート

(総合政策部 スポーツ・レクリエーション推進課所管)

### 基本情報

所在地	東垣生町866-1
敷地面積	9,172.45 m <sup>2</sup>
開設年	平成元年4月
管理形態	指定管理
敷地の状態	国有地



### 施設概要

設置目的	市民にスポーツ・レクリエーションの場を提供し、健康の維持及び増進並びに生涯を通じたスポーツ・レクリエーションを普及奨励するため
施設の構成	砂入り人工芝コート8面、事務所（木造平屋）、観客席、駐車場
事業概要	気軽にテニスを楽しめる場と機会を提供しています。
利用時間	8：30～17：00
休館日	12月29日～1月3日
使用方法	事前につばきネットにて施設予約が必要
使用料	一般 2時間1面 500円 外 ※詳しくは【972-3703】までお問合せください。
施設を取り巻く状況や課題	平成23、24年度に、人工芝コートの張替工事を実施し、平成29年度には、多目的トイレを整備するなど、施設設備充実に努めています。 今後は現在の設備状況に応じて、適切な改修を行う必要があります。

## 建物の状況

施設名	耐震性	環境への配慮	バリアフリーへの対応が必要な設備
事務所兼更衣室	有	対応無し	対応済

## コスト状況

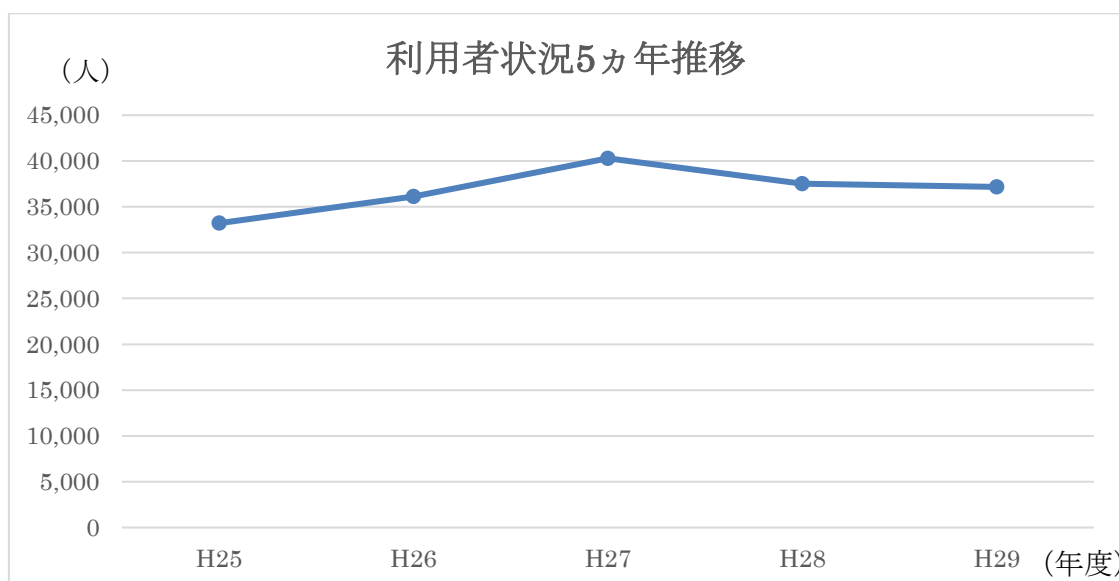
(単位：千円)

①維持管理経費	6,712	工事請負費
②事業運営費	—	
③指定管理料(委託料)	9,980	
④収入	4,001	
⑤減価償却費	—	
総コスト ①+②+③-④+⑤	12,691	

## 利用状況

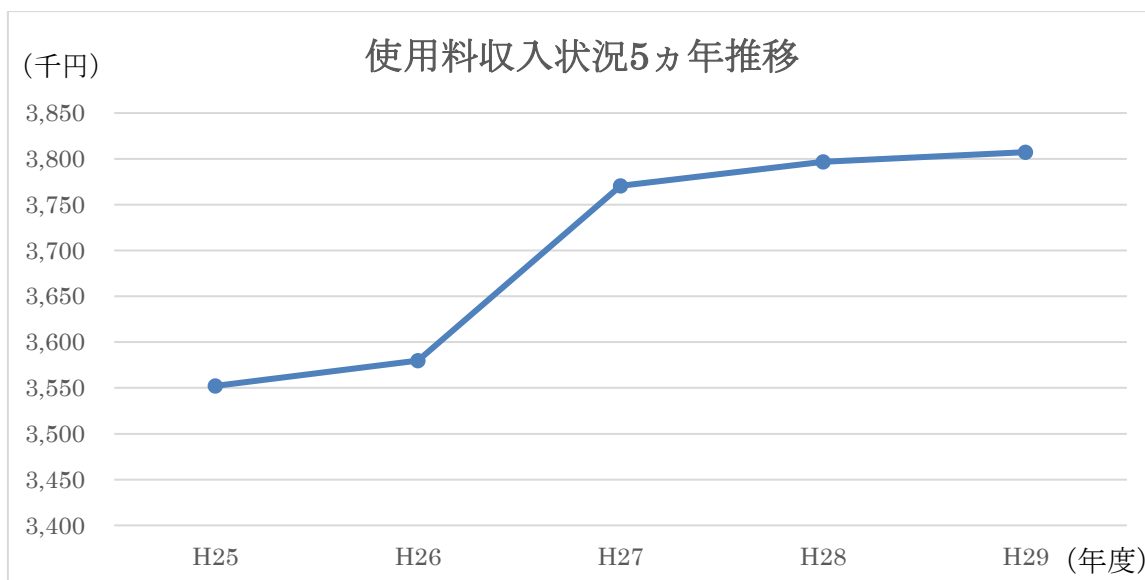
利用者数は、平成27年度をピークに減少傾向にありますが、一定水準の利用者数を保っています。また、使用料収入は施設稼働率の上昇により、若干の増減はありますが、前年度対比で増額傾向にあります。

空港東第四公園テニスコート使用人数(人)					
年度	H25	H26	H27	H28	H29
利用人数(人)	33,214	36,139	40,294	37,528	37,186



(10) スポーツ・レクリエーション施設

空港東第四公園テニスコート使用料 (円)					
年度	H25	H26	H27	H28	H29
使用料(円)	3,552,250	3,580,000	3,770,650	3,796,825	3,807,300



## 湯月公園テニスコート

(総合政策部 スポーツ・レクリエーション推進課所管)

### 基本情報

所在地	道後姫塚140-1
敷地面積	6,061.10 m <sup>2</sup>
建設年	昭和46年
延べ面積	111.54 m <sup>2</sup>
構造・階層	コンクリートブロック造・地上2階
施設開設年	昭和28年
管理形態	指定管理
敷地の状態	市有地・国有地



### 施設概要

設置目的	市民にスポーツ・レクリエーションの場を提供し、健康の維持及び増進並びに生涯を通じたスポーツ・レクリエーションを普及奨励するため
施設の構成	アンツーカ2面、クレーコート6面、 夜間照明（アンツーカコートのみ）管理棟、駐車場
事業概要	気軽にテニスを楽しめる場と機会を提供しています。
利用時間	・共用利用 6:00～19:00 ・専用利用 8:30～19:00 (照明設備のある専用コート2面は21:00まで利用可)
休館日	12月29日～1月3日
使用方法	共用利用の場合は、直接窓口にて受け付けています。 専用利用の場合は、事前につばきネットで予約してください。
使用料	一般 一人2時間 150円 外 ※詳しくは【932-2270】までお問合せください。
施設を取り巻く状況や課題	建設から60年以上経過し、テニスコートの改修を計画的に行う必要があります。

## 建物の状況

施設名	耐震性	環境への配慮	バリアフリーへの対応が必要な設備
管理棟	無	対応無し	「身体障がい者用トイレ」

## コスト状況

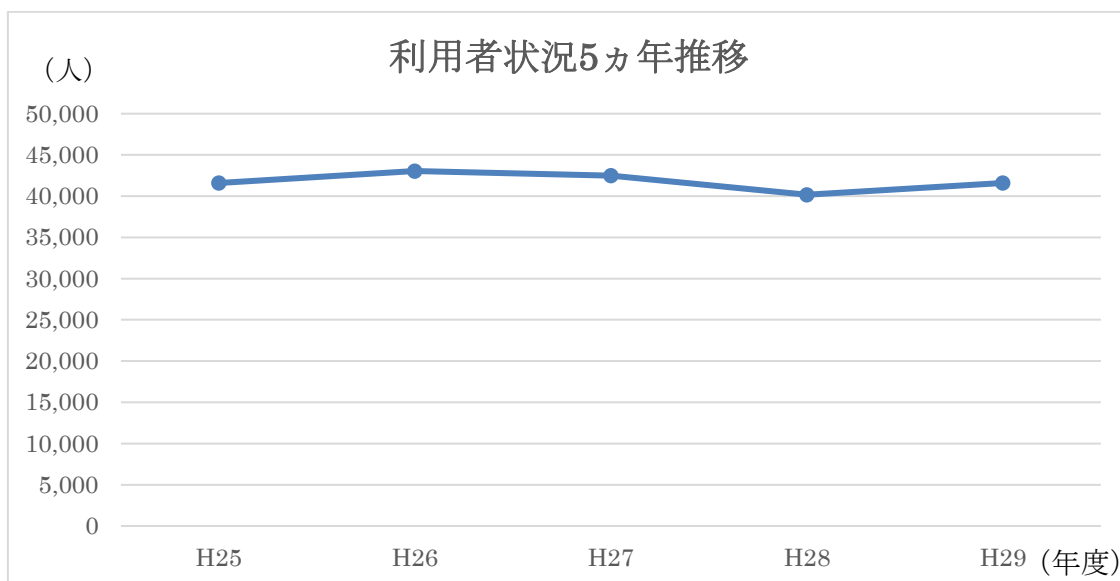
(単位：千円)

①維持管理経費	2,307	
②事業運営費	—	
③指定管理料(委託料)	12,159	
④収入	4,802	
⑤減価償却費	—	
総コスト ①+②+③-④+⑤	9,664	

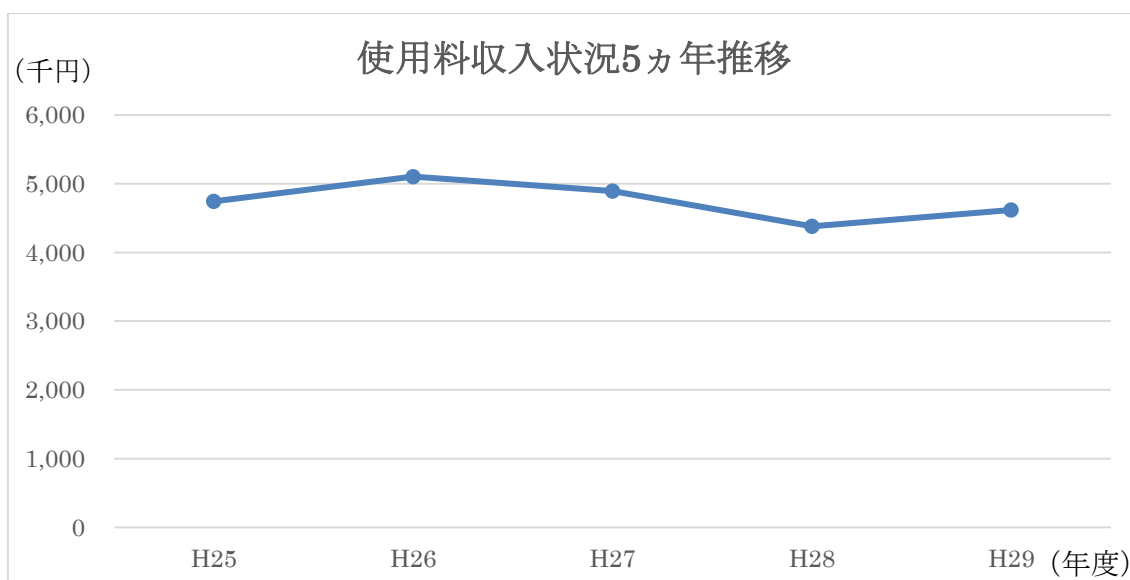
## 利用状況

利用者数は、平成26年度をピークに多少の増減はありますが、一定水準の利用者数を保っています。また、当テニスコートは個人料金が設定されていることから、利用者数の増減に比例しています。

湯月公園テニスコート使用人数(人)					
年度	H25	H26	H27	H28	H29
利用人数(人)	41,609	43,046	42,488	40,172	41,574



湯月公園テニスコート使用料 (円)					
年度	H25	H26	H27	H28	H29
使用料(円)	4,744,600	5,104,500	4,895,200	4,380,000	4,618,450



## 北条体育館

(総合政策部 スポーツ・レクリエーション推進課所管)

### 基本情報

所在地	北条辻 1 1 7 0 - 6
敷地面積	3,700.64 m <sup>2</sup>
建築年	昭和 56 年
延べ面積	902.00 m <sup>2</sup>
構造	鉄骨造
階層	地上 2 階
管理形態	指定管理
敷地の状態	市有地



### 施設概要

設置目的	市民にスポーツ・レクリエーションの場を提供し、健康の維持及び増進並びに生涯を通じたスポーツ・レクリエーションを普及奨励するため
施設の構成	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 体育館</li> <li>・ 武道場</li> </ul>
事業概要	気軽にスポーツを楽しめる場と機会を提供しています。
利用時間	9 : 0 0 ~ 2 1 : 0 0
休館日	1 2 月 2 9 日 ~ 1 月 3 日
使用方法	事前につばきネットにより施設予約が必要
使用料	半面・1時間までごとにつき 300 円 外 ※詳しくは【992-1322】までお問合せください。
施設を取り巻く状況や課題	建設後 3 0 年以上経っているため、施設自体の老朽化が進んでおり、今後の方向性を検討し、設備等の改修を計画的に行う必要があります。



## 建物の状況

施設名	耐震性	環境への配慮	バリアフリーへの対応が必要な設備
北条体育館	有	対応無し	対応済

## コスト状況

(単位：千円)

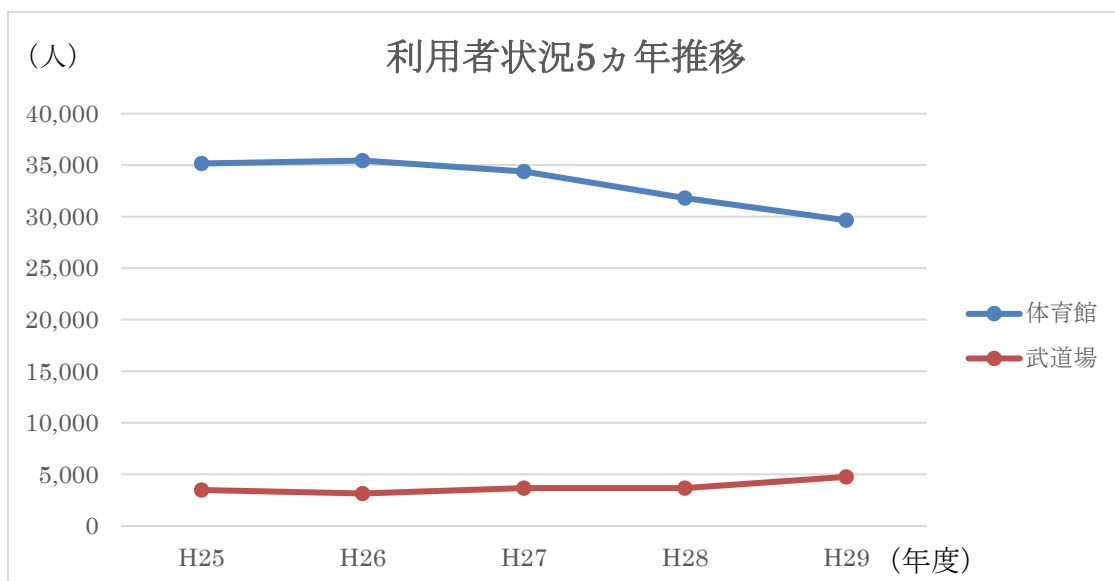
①維持管理経費	759	
②事業運営費	—	
③指定管理料（委託料）	17,881	
④収入	3,019	
⑤減価償却費	—	
総コスト ①+②+③-④+⑤	15,621	

## 利用状況

利用者数は、この5年間は減少傾向にありますが、一定水準の利用者数を保っています。また、使用料収入は施設稼働率の上昇により、若干の増減はありますが、前年度対比で増額傾向にあります。

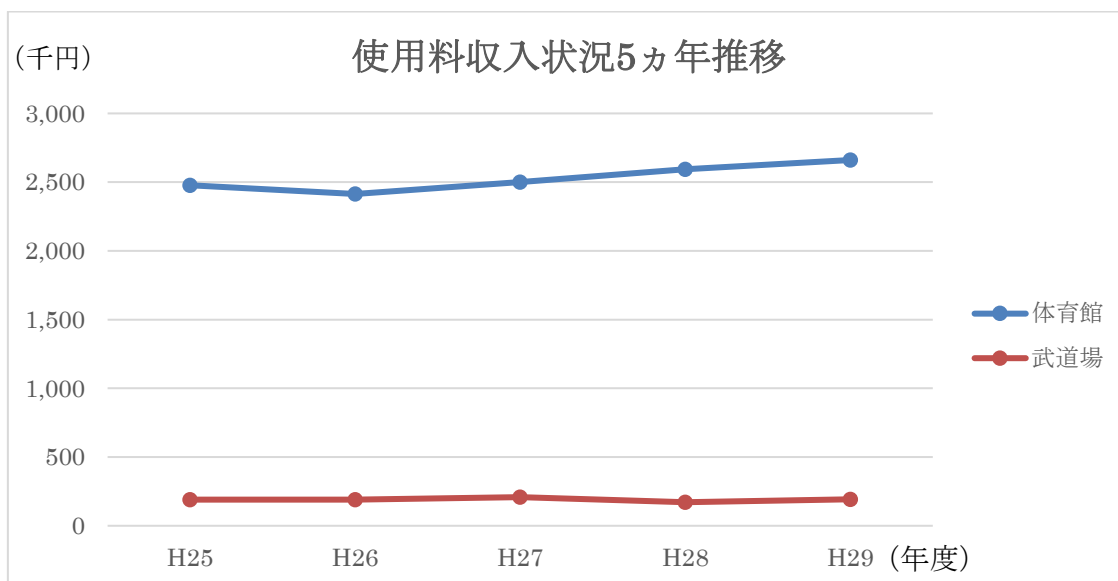
## 北条体育館使用人数

年度	体育館	武道場	合計
H25	35,174人	3,497人	38,671人
H26	35,451人	3,158人	38,609人
H27	34,400人	3,668人	38,068人
H28	31,829人	3,682人	35,511人
H29	29,659人	4,768人	34,427人



北条体育館使用料

年度	体育館	武道場	合計
H25	2,477,260 円	191,240 円	2,668,500 円
H26	2,413,760 円	190,450 円	2,604,210 円
H27	2,499,770 円	208,240 円	2,708,010 円
H28	2,593,360 円	171,270 円	2,764,630 円
H29	2,660,950 円	193,200 円	2,854,150 円



## 野外活動センター

(総合政策部 スポーツ・レクリエーション推進課所管)

### 基本情報

所在地	松山市菅沢町乙280
敷地面積	スクールゾーン 100,000 m <sup>2</sup> キャンプゾーン 100,000 m <sup>2</sup> アドベンチャーゾーン 140,000 m <sup>2</sup> 山林・その他 110,000 m <sup>2</sup>
建築年	平成4年 外
延べ面積	9,560.11 m <sup>2</sup>
構造・階層	鉄骨鉄筋コンクリート造・地上2階 (管理棟) 外
管理形態	指定管理
敷地の状態	市有地



### 施設概要

設置目的	全ての市民が豊かな自然と触れ合うことのできる場を提供することにより野外活動を普及奨励するとともに、青少年の健康増進及び健全な心身の育成を図るため
施設の構成	スクールゾーン、キャンプゾーン、アドベンチャーゾーン
事業概要	キャンプゾーン、スクールゾーン、アドベンチャーゾーンの3つからなる複合施設です。 45haの面積と920人の宿泊能力を誇り、ローラースライダーやアスレチック広場、多目的グラウンド、テニスコートなど遊び場が充実しています。
利用時間	<研修棟、常設テント、フリーテントサイト、ロッジ、スタッフロッジ、パイオニアテントサイト、オートキャンプ場> 14:00～翌日13:00 <体育広場のうち多目的グラウンド(天然芝)> 9:00～16:00(ただし休所日の前日は、9:00～15:00)

利用時間	<p>&lt;体育広場のうちテニスコート（人工芝）&gt;        8：30～17：00（ただし6月～9月は、8：30～19：00）</p> <p>&lt;バーベキュー広場&gt;        10：00～15：00及び16：00～21：00</p> <p>&lt;アクションスポーツ広場&gt;        8：30～17：00（ただし6月～9月は、8：30～18：00）</p> <p>&lt;上記以外の施設&gt; 8：30～21：30</p>
休館日	<p>月曜日（7月及び8月の月曜日は除く。月曜日が国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する祝日に当たるときは、その翌日）</p> <p>12月26日～1月4日</p>
使用方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 宿泊を伴う場合は利用日の6か月前から電話・窓口にて予約を受け付けます。</li> <li>・ 多目的グラウンドは1か月前から電話・窓口にて予約を受け付けます。</li> <li>・ 体育館・テニスコートは1か月前からつばきネットにて予約抽選を受け付けます。</li> </ul>
使用料	<p>施設により使用料が異なりますので【977-2400】までお問合せください。</p>
施設を取り巻く状況や課題	<p>平成29年にグラウンド管理棟を開設し、設備の充実に努めていますが、開所から20年以上経過し施設の老朽化に対応するため、設備改修などを計画的に行う必要があります。</p> <p>今後も大自然に囲まれ気軽に安心して宿泊もできる施設として、松山市民はもとより多くの方に是非ご利用いただくため、管理・点検を怠らず、必要に応じた対応を行う必要があります。</p>

### 建物の状況

施設名	耐震性	環境への配慮	バリアフリーへの対応が必要な設備
管理棟	有	対応無し	対応済
体育館	有	対応無し	対応済
グラウンド管理棟	有	80%以上対応	対応済

## コスト状況

(単位：千円)

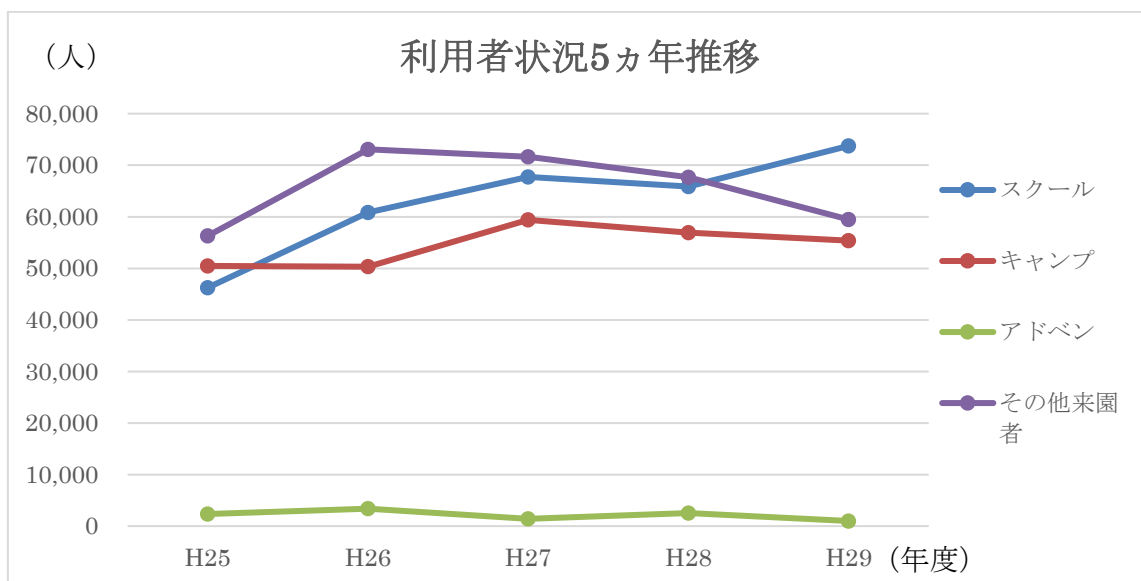
①維持管理経費	15,460	工事請負費
②事業運営費	—	
③指定管理料(委託料)	191,457	
④収入	48,341	
⑤減価償却費	36,960	
総コスト ①+②+③-④+⑤	195,536	

## 利用状況

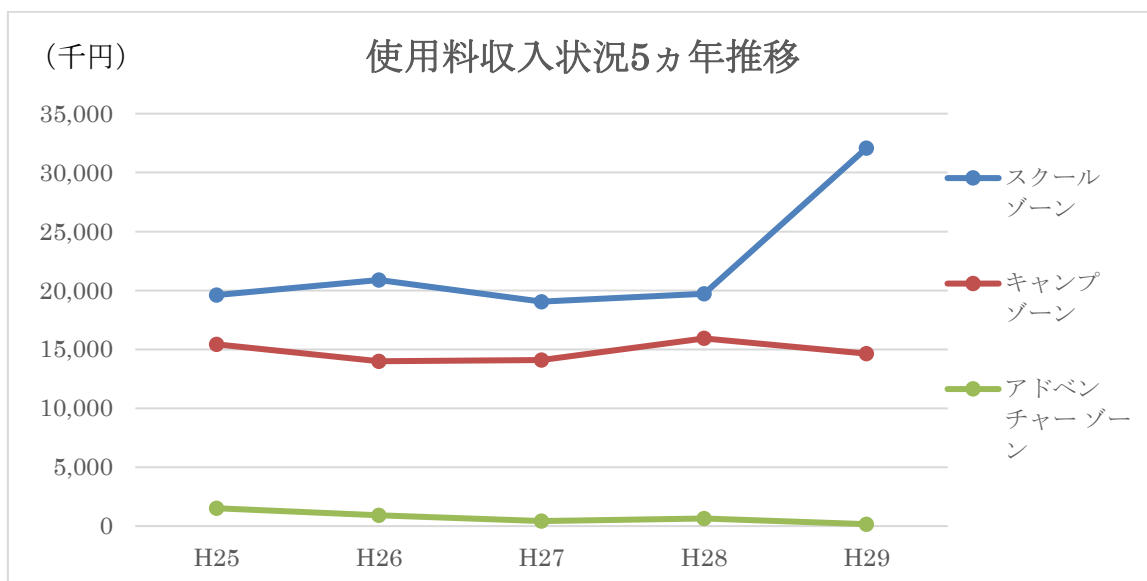
台風による被害の影響などで各ゾーン別で若干の増減はありますが、一定水準の利用者数を保っています。

利用料は、平成28年度までは横ばい状態でしたが、平成29年度は体育館や多目的グラウンドの利用者が増えた「スクールゾーン」の施設使用料の大幅な増額により、施設全体の使用料が増額になっています。

野外活動センター使用人数					
年度	スクールゾーン	キャンプゾーン	アドベンチャーゾーン	その他来園者	合計
H25	46,242人	50,474人	2,334人	56,288人	155,338人
H26	60,814人	50,315人	3,382人	73,083人	187,732人
H27	67,701人	59,398人	1,392人	71,614人	200,105人
H28	65,892人	56,907人	2,558人	67,668人	193,025人
H29	73,747人	55,345人	997人	59,501人	189,590人



野外活動センター使用料				
年度	スクールゾーン	キャンプゾーン	アドベンチャーゾーン	合計
H25	19,599,050 円	15,426,105 円	1,515,260 円	36,540,415 円
H26	20,891,000 円	13,992,225 円	909,630 円	35,792,855 円
H27	19,050,950 円	14,089,175 円	440,200 円	33,580,325 円
H28	19,706,485 円	15,927,895 円	644,040 円	36,278,420 円
H29	32,077,240 円	14,646,560 円	165,590 円	46,889,390 円



## 中島B&G海洋センター (総合政策部 スポーツ・レクリエーション推進課所管)

### 基本情報

所在地	小浜甲1101-1
敷地面積	10,478 m <sup>2</sup>
建築年	昭和59年
延べ面積	2,860.88 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造
階層	地上2階
管理形態	直営
敷地の状態	市有地



### 施設概要

設置目的	中島地域住民の健康促進及び青少年健全育成や他地域住民との交流を促進することを目的に設置
施設の構成	体育館・柔剣道場・プール
事業概要	スポーツを気軽に行える場（体育館・武道場・プール）だけでなく、海洋性スポーツに親しむ機会も提供する。
利用時間	9:00～22:00
休館日	月曜日・祝日の翌日・12月29日～1月3日
使用方法	窓口受付 ※詳しくは、中島B&G海洋センター【997-2211】までお問合せください。
使用料	<p>&lt;体育館&gt;半面1時間につき 午前165円、午後185円、夜間250円</p> <p>&lt;柔剣道場・ミーティングルーム&gt;半面1時間につき 午前65円、午後60円、夜間75円</p> <p>&lt;プール&gt;一般1人につき150円、中学生・高校生1人につき100円、小学生以下1人につき50円</p> <p>※詳しくは、中島B&amp;G海洋センター【997-2211】までお問合せください。</p>



施設を取り巻く状況や課題	建設後約30年経っているため、施設自体の老朽化が進んでいるため適宜修繕・改修等を行う必要があります。
--------------	--

### 建物の状況

施設名	耐震性	環境への配慮	バリアフリーへの対応が必要な設備
体育館・柔剣道場	有	一部未対応（30%未満）	対応済

### コスト状況

(単位：千円)

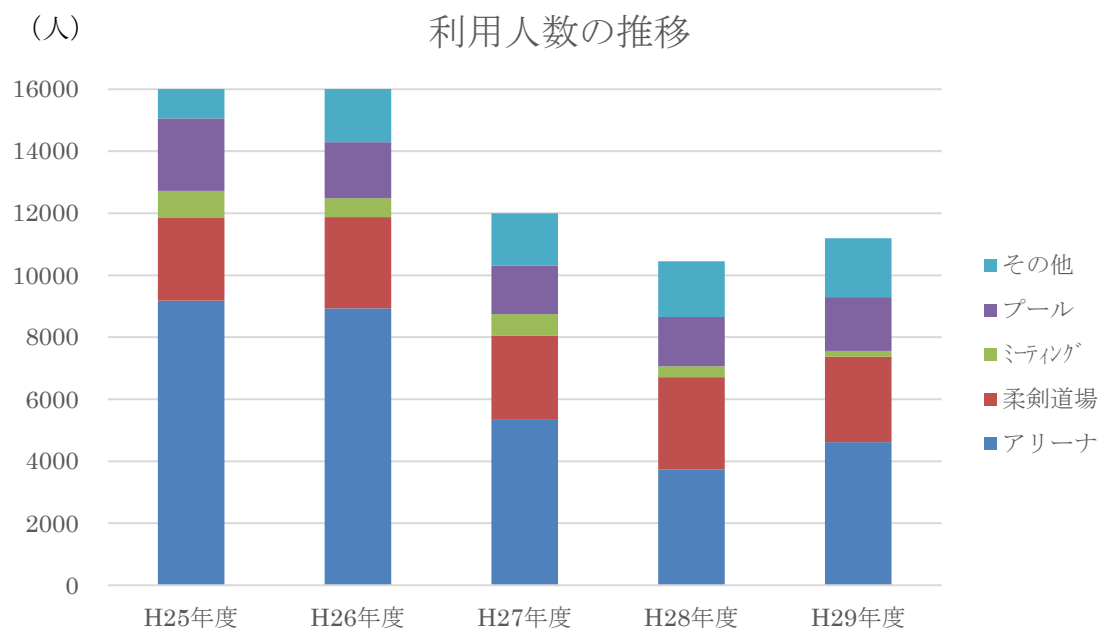
①維持管理経費	8,349	光熱水費、工事請負費、人件費外
②事業運営費	30,364	人件費外
③収入	259	使用料
④減価償却費	5,659	
総コスト ①+②-③+④	44,113	

### 利用状況

体育館半面1時間当たり165円～250円、柔剣道場・ミーティングルーム65円～75円、プール一般1回150円など、使用料金が安価であることから、使用料収入は他の文化・スポーツ施設に比べて低くなっています。しかしながら、プールも備えた中島唯一のスポーツ施設であり、中島地区の市民を中心に利用されています。

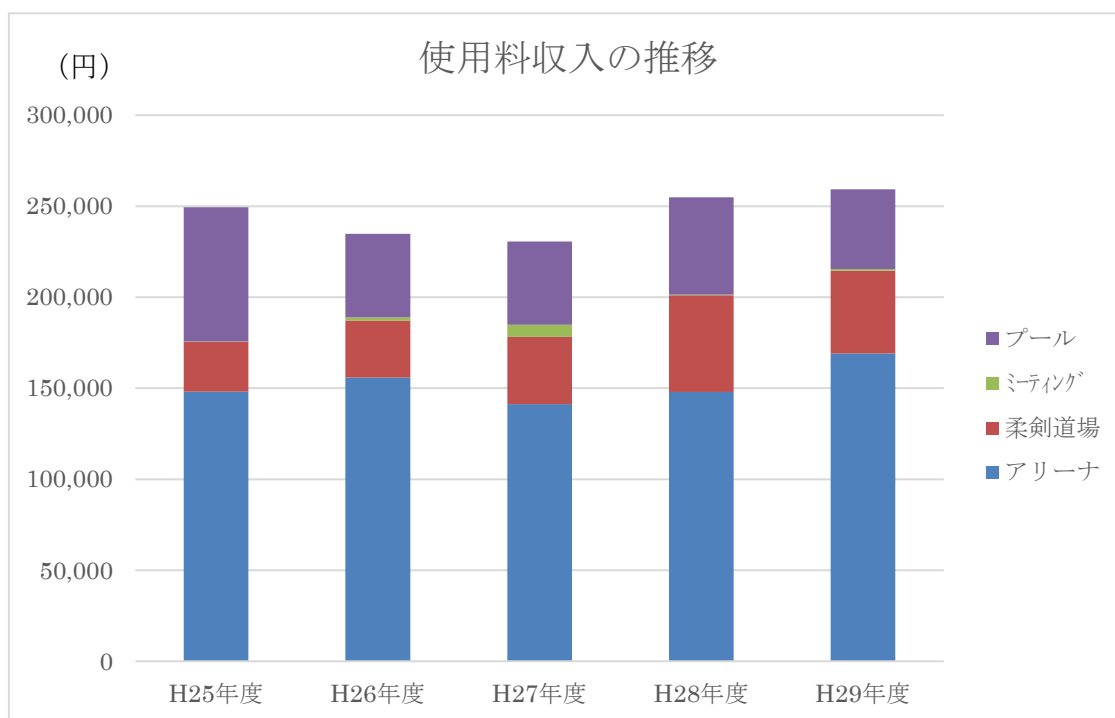
中島B&amp;G海洋センター利用者数

	アリーナ	柔剣道場	ミーティング	プール	その他	合計
H25年度	9,183人	2,684人	852人	2,338人	2,711人	17,768人
H26年度	8,936人	2,936人	617人	1,808人	2,280人	16,577人
H27年度	5,363人	2,677人	706人	1,564人	1,689人	11,999人
H28年度	3,736人	2,972人	352人	1,598人	1,790人	10,448人
H29年度	4,620人	2,754人	186人	1,739人	1,890人	11,189人



## 中島B&amp;G海洋センター使用料収入

	アリーナ	柔剣道場	ミーティング	プール	合計
H25年度	148,140円	27,485円	150円	73,600円	249,375円
H26年度	155,875円	31,225円	1,800円	45,900円	234,800円
H27年度	141,310円	36,835円	6,825円	45,600円	230,570円
H28年度	147,895円	53,225円	335円	53,400円	254,855円
H29年度	169,150円	45,435円	885円	43,900円	259,370円



## 松山中央公園

(総合政策部 スポーツ・レクリエーション推進課所管)

松山市南部に位置する松山中央公園は、敷地面積 41.19ha 内に野球場、テニスコート、プール、多目的競技場や愛媛県武道館など様々なスポーツ施設がありますが、ここでは、スポーツ・レクリエーション推進課が所管する施設について掲載しています。



### 基本情報

施設名	所在地	敷地面積	構造・階層 延べ面積・建築年	管理 形態	敷地の 状態
野球場 (坊っちゃん スタジアム)	市坪西町 625-1	41.19ha	鉄筋コンクリート造一部鉄骨鉄 筋コンクリート造一部鉄骨造 地上4階 33,421㎡・平成12年	指定 管理	市有地
サブ野球場 (マドンナ スタジアム)			鉄筋コンクリート造・地上2階 2,437㎡・平成15年	指定 管理	市有地
運動広場			(敷地面積 17,595㎡) (開設年 平成13年)	指定 管理	市有地
テニスコート			クラブハウス 鉄筋コンクリート造・地上2階 676㎡・平成13年	指定 管理	市有地
プール(アク アレットま つやま)			鉄骨造・地上2階地下1階 7,999㎡・平成17年	指定 管理	市有地
屋内運動場			鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上1階 2,494㎡・平成15年	指定 管理	市有地

※敷地面積に多目的競技場、県武道館も含む

## 施設概要

設置目的	<p>&lt;野球場（坊っちゃんスタジアム）&gt;          スポーツ・レクリエーションの場を提供し、市民の健康維持・増進に寄与する。          また、高校野球の公式戦、プロ野球の公式戦、キャンプの誘致等を目的</p>
設置目的	<p>&lt;サブ野球場（マドンナスタジアム）&gt;          坊っちゃんスタジアムだけでは、利用需要を満たせないため、補完目的の球場</p> <p>&lt;運動広場&gt;          サッカーやソフトボールなど、さまざまなスポーツ・レクリエーションの場を提供し、市民の健康維持・増進に寄与</p> <p>&lt;テニスコート&gt;          スポーツ・レクリエーションの場を提供し、市民の健康維持・増進に寄与する。県内や市内の大きな大会を開催できる施設</p> <p>&lt;プール（アクアパレットまつやま）&gt;          スポーツ・レクリエーションの場を提供し、市民の健康維持・増進に寄与          県内の公共施設唯一の50メートル公認プールとして、さまざまな水泳大会を実施</p> <p>&lt;屋内運動場&gt;          スポーツ・レクリエーションの場を提供し、市民の健康維持・増進に寄与する全天候型の施設</p>
施設の構成	<p>&lt;野球場（坊っちゃんスタジアム）&gt;          事務室、応接室、中央監視室、スポーツフロア、野球歴史資料館、屋内練習場、屋内ブルペン、ダッグアウト、ロッカー室、シャワー室、放送室、テレビ・ラジオ放送室、記者室など</p> <p>&lt;サブ野球場（マドンナスタジアム）&gt;          事務室、本部室、放送室、ラジオ放送室、記者室、ダッグアウト、ブルペン、ロッカー</p> <p>&lt;運動広場&gt;          グラウンド（全面土、153m×115m）</p> <p>&lt;テニスコート&gt;          全天候型砂入人工芝16面、付属施設：クラブハウス</p> <p>&lt;プール（アクアパレットまつやま）&gt;          屋内：50mプール、健康プール、流水プール、幼児プール          屋外：25mプール、流水プール、ウォータースライダー、子供プール、なぎさプール、幼児プール          その他：観覧席 約800席</p>

	<p>&lt;屋内運動場&gt; グラウンド（面積 2,000 m<sup>2</sup>、人工芝）、事務室、ロッカールーム、トイレ、倉庫など</p>
事業概要	<p>&lt;野球場（坊っちゃんスタジアム）&gt; ・プロ野球公式戦が可能な球場で、野球ができる機会の提供 ・柔道などの武道関係やダンス体操などサークル活動に利用可能なスポーツフロアの貸し出しを行っています。</p> <p>&lt;サブ野球場（マドンナスタジアム）&gt; 社会人野球や高校野球の公式戦、練習ができる環境を提供。プロ野球キャンプにも利用</p> <p>&lt;運動広場&gt; ソフトボールや少年サッカーの練習試合での使用など、幅広い用途で利用されており、貸し出しを行っています。</p> <p>&lt;テニスコート&gt; 各種テニス大会を実施したり、市民の練習場所として、貸し出ししており、ナイター設備も完備しています。</p> <p>&lt;プール（アクアパレットまつやま）&gt; 50m公認プールを所有しており、県内の主な大会を実施しています。屋外プールやウォータースライダーなど、市民のレクリエーションプールとしても利用されています。</p> <p>&lt;屋内運動場&gt; 全天候型で、全面に人工芝を敷いており、サッカーや野球などの室内練習場として活用されています。</p>
利用時間	9:00～21:00
休館日	<p>毎週月曜日、年末年始（12月29日～1月3日）</p> <p>※ただしプール（アクアパレットまつやま）については、6月第3土曜日から9月第2日曜日までの間は無休</p>
使用方法	<p>&lt;野球場（坊っちゃんスタジアム）、サブ野球場（マドンナスタジアム）&gt; 窓口にて受付予約</p> <p>&lt;運動広場、テニスコート、プール（アクアパレットまつやま）、屋内運動場&gt; つばきネットにて予約、大きな大会については事前に相談</p> <p>※詳しくは、松山中央公園管理事務所【965-3000】までお問合せいただくか、松山中央公園ホームページ（<a href="http://www.cul-spo.or.jp/central/">http://www.cul-spo.or.jp/central/</a>）をご覧ください。</p>

使用料	<p>使用施設、使用時間、使用目的により使用料金を定めています。松山中央公園体育施設条例に記載</p> <p>※詳しくは、松山中央公園管理事務所【965-3000】までお問合せいただくか、松山中央公園ホームページ (<a href="http://www.cul-spo.or.jp/central/">http://www.cul-spo.or.jp/central/</a>) をご覧ください。</p>
施設を取り巻く状況や課題	<p>&lt;野球場（坊っちゃんスタジアム）&gt;</p> <p>プロ野球公式やキャンプを誘致していく中で、ワンランク上の維持管理を行い、安全・安心な施設を目指します。また、平成12年の開設から20年近く経過したことから、平成27年から29年の3か年で内野下段の観客席を改修したほか、電気設備や維持管理装置の部品取替工事の計画的な実施が必要となっています。</p> <p>&lt;サブ野球場（マドンナスタジアム）&gt;</p> <p>平成15年の開設から15年以上経過したことから、人工芝や防球ネットなど、大規模な改修が必要となっています。</p> <p>&lt;運動広場&gt;</p> <p>ソフトボールやサッカーなど、多目的なグラウンドとして、ネットやゴール機器など附属設備の充実を図っています。</p> <p>&lt;テニスコート&gt;</p> <p>ナイター設備も完備していることから、平成13年度に開設して以来、高い稼働率で推移しています。そのため、人工芝の消耗が激しく、平成27年度に人工芝の全面張替えを行っていますが、5年程度の短期間での改修が必要となっています。</p> <p>&lt;プール（アクアパレットまつやま）&gt;</p> <p>平成17年の開設から10年以上経過したことから、電気設備や維持管理装置の部品取替工事を計画的な実施が必要となっています。</p> <p>&lt;屋内運動場&gt;</p> <p>フットサル利用や雨天時の練習場として高い稼働率で推移しています。そのため、人工芝の磨耗が見られることから、人工芝の張替えが必要となっています。</p>

## 建物の状況

施設名	耐震性	環境への配慮	バリアフリーへの対応が必要な設備
野球場	有	対応無し	対応済
サブ野球場	有	対応無し	対応済
テニスコート	有	対応無し	「点字ブロック」
プール	有	一部のみ対応 (30%未満)	対応済
屋内運動場	有	対応無し	対応済

## コスト状況

(単位:千円)

	野球場	サブ 野球場	運動広場	テニス コート	プール
①維持管理経費	115,601	3,740	759	759	9,759
②事業運営費	—	—	—	—	—
③指定管理料	78,270	15,249	13,753	92,967	212,497
④収入	19,947	3,856	3,474	23,477	53,659
⑤減価償却費	177,925	9,544	—	4,628	136,533
総コスト ①+②+③-④+⑤	351,849	24,677	11,038	74,877	305,130

(単位:千円)

	屋内 運動場	その他 共用部分	合計
①維持管理経費	1,385	38,311	170,314
②事業運営費	—	—	—
③指定管理料	18,000	127,203	557,939
④収入	4,547	32,155	141,115
⑤減価償却費	28,053	3,903	360,586
総コスト ①+②+③-④+⑤	42,891	137,262	947,724

※指定管理料については使用料収入の按分比率としている。

※H29年度の①維持管理経費の臨時的経費として、

- ・野球場内野下段観客席改修 103,991千円、
- ・公園内インターロッキング舗装改修 31,523千円 がありました。



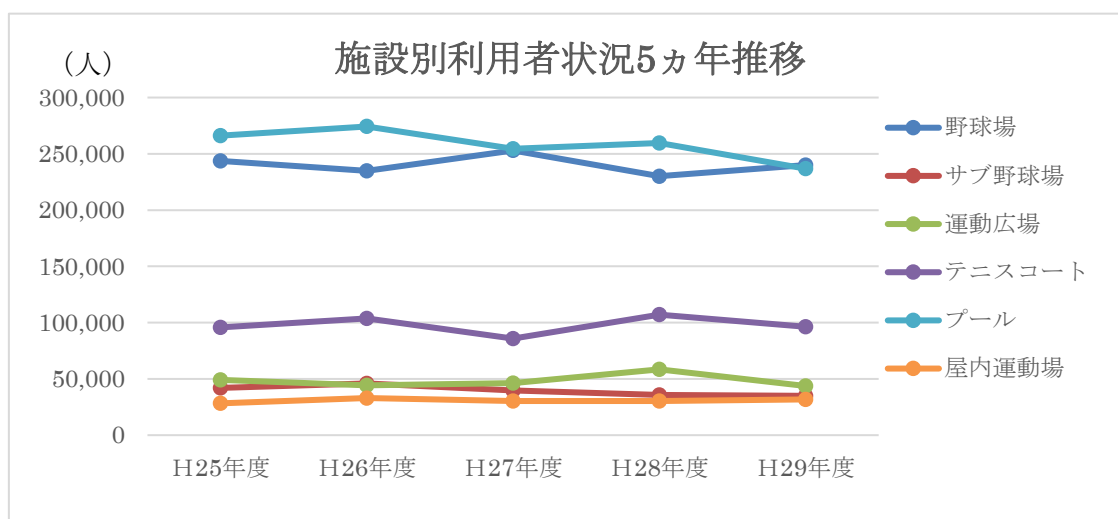
## 利用状況

野球場はプロ野球開催回数や対戦相手、天候により利用が増減していますが、概ね横ばいで推移しています。その他の施設については、平成29年度に松山中央公園が、えひめ国体の大会会場であったことから、準備のために利用中止にするなどしたため利用者数が減少、また使用料についても減免しているため収入が減少していますが、その他の年度については利用者数及び収入ともに概ね横ばいで推移しています。

### 中央公園利用者数

(単位：人)

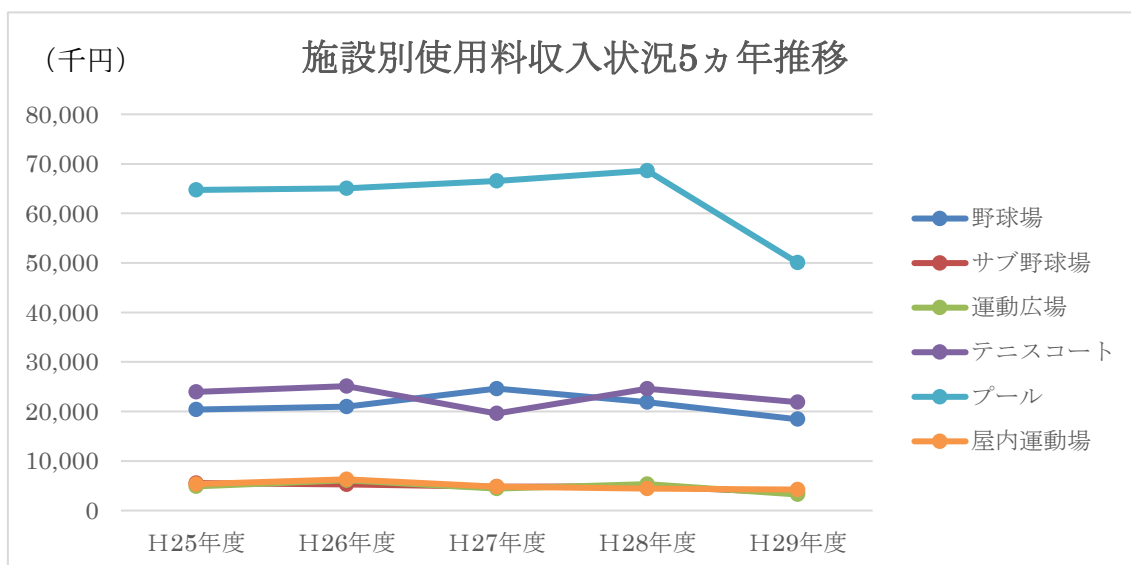
	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度
野球場	243,812	234,827	252,961	230,152	239,934
サブ野球場	42,126	45,954	39,813	35,678	34,953
運動広場	49,011	44,136	46,298	58,451	43,707
テニスコート	95,879	103,689	85,839	107,063	96,211
プール	266,166	274,263	254,484	259,575	236,818
屋内運動場	28,285	32,991	30,369	30,360	31,751
合計	725,279	735,860	709,764	721,279	683,374



## 中央公園使用料収入

(単位：円)

	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度
野球場	20,413,905	20,962,644	24,631,517	21,893,080	18,429,536
サブ野球場	5,555,415	5,301,655	4,794,510	4,874,135	3,592,440
運動広場	4,914,090	6,110,640	4,421,980	5,318,420	3,241,430
テニスコート	23,936,800	25,121,790	19,593,005	24,587,685	21,900,180
プール	64,748,235	65,087,520	66,550,310	68,642,580	50,055,145
屋内運動場	5,352,620	6,306,240	4,824,590	4,457,730	4,241,230
その他	30,149,157	30,190,246	31,301,215	30,003,421	29,964,339
合計	1,555,070,222	159,080,735	156,117,127	159,777,051	131,424,300



## 中央公園多目的競技場 (産業経済部 競輪事務所所管)

### 基本情報

所在地	市坪西町796-6
敷地面積	78,349.62 m <sup>2</sup>
建築年	平成16年9月
延べ面積	22,474 m <sup>2</sup>
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階層	地上4階
管理形態	直営
敷地の状態	市有地



### 施設概要

設置目的	松山競輪場は、昭和24年12月に戦災復興を目的に堀之内で開設され、施設の老朽化に伴い平成16年9月から、現在の松山中央公園内に多目的競技場として移転しました。
施設の構成	事務室、屋内コンコース、映像観覧席、キッズルーム、投票所、屋外観覧席、レストラン、自衛警備室、特別観覧席、宿泊室、会議室、駐車場、サイクルパーク、バンク等
事業概要	競輪開催（本場・場外）、スポーツ合宿及び各種会議等への貸出
利用時間	9:00～21:00
休館日	基本的に年中無休
使用方法	競輪事務所へ申請

使用料	<p>松山中央公園多目的競技場条例 別表</p> <p>&lt;松山中央公園多目的競技場使用料&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・全面：1,296円/h</li> <li>・半面：648円/h</li> </ul> <p>&lt;附属設備使用料&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・宿泊室：高校生以上 3,240円 4歳以上中学生以下 2,160円</li> <li>・照明設備（走路1）：4,320円/h</li> <li>・照明設備（走路2）：2,160円/h</li> <li>・照明設備（フィールド1）1,296円/h</li> <li>・照明設備（フィールド2）648円/h など</li> </ul> <p>※詳しくは、競輪事務所【965-4300】までお問合せください。</p>
施設を取り巻く状況や課題	<p>建設から14年が経過し、バンクや機械設備等に劣化が見られ改修が必要となっています。改修計画を策定しており、競輪事業の収益から積み立てている改修基金を利用し、定期的に改修を行っています。</p>

### 建物の状況

施設名	耐震性	環境への配慮	バリアフリーへの対応が必要な設備
松山中央公園多目的競技場	有	80%以上対応	対応済

### コスト状況

(単位：千円)

①維持管理経費	290,184	委託料、工事請負費外
②事業運営費	210,905	委託料、人件費外
③収入	605,466	場外受託収入外
④減価償却費	163,931	
総コスト ①+②-③+④	59,554	

## 利用状況

PC・スマートフォンからの電話・インターネット投票の普及により、自宅からも競輪を楽しめるようになり、本場開催時の来場者数は年々減少傾向にありますが、売上は増加傾向にあります。平成24年度は全日本選抜（GI）が開催され、大規模開催ということもあり、入場者・車券売上ともに他の年度と比べて高い記録となっています。

### 【松山競輪本場開催時の入場者推移】

(単位：人)

年度	H 2 4	H 2 5	H 2 6	H 2 7	H 2 8	H 2 9	合計
来場者数	44,660	32,612	27,432	23,149	22,594	24,886	175,333
対24年度比	100.0%	73.0%	61.4%	51.8%	50.5%	55.7%	

### 【松山競輪場売上の推移】

売上

(単位：千円)

年度	H 2 4	H 2 5	H 2 6	
売上	22,038,771	16,476,359	16,474,532	
対24年度比	100.0%	74.7%	74.7%	
年度	H 2 7	H 2 8	H 2 9	合計
売上	16,238,246	16,800,796	17,048,568	105,077,272
対24年度比	73.6%	76.2%	77.3%	