

はじめに



## 昭和<sup>にぎ</sup>の賑わいを求めて

松山市長 野志克仁

古くから「風早<sup>かざはや</sup>」と呼ばれている北条地域は、鹿島や高縄山など緑豊かな自然に囲まれ、中世伊予の豪族である河野氏ゆかりの歴史・文化が残るなど、数多くの魅力あふれる資源に恵まれています。こうした、かけがえのない「地域の宝」を市民の皆様と磨きながら、北条地域の活性化を図ることを目的に、本構想を策定しました。

北条地域は昭和の頃、家族や地域が深く結びつき、まちも人も暮らしも活気に満ちあふれ、鹿島や商店街は多くの人で賑わっていました。こうした当時の賑わいを求め、様々な分野において活性化に向けた取り組みを進めることで、一人ひとりが笑顔で暮らせる活気ある地域につながることを期待し、私は「レトロタウン」という言葉にその想いを込めました。

本構想では「昭和の賑わいを求めて」をテーマに、今後10年間の取り組むべき方針を掲げており、北条地域の活性化の実現に向け、本構想を指針として地域の皆さんと協働しながら持続的な発展につなげていきたいと考えています。

最後に本構想の策定にあたり、これまで御尽力を賜りました推進委員会の委員各位をはじめ、意見交換会やアンケート等に御協力いただきました市民の皆様にご心からお礼を申し上げますとともに、構想の推進に向けて、より一層の御理解と御協力を賜りますようお願い申し上げます。

平成25年3月

# もくじ

1 風早レトロタウン構想とは -----	1
(1) 構想が目指すもの -----	2
(2) 構想策定の趣旨 -----	2
(3) 対象期間 -----	2
(4) 北条地域の構成 -----	3
2 北条地域のすがた -----	4
(1) 地域のかたち・気候 -----	5
(2) 地域の昔ばなし -----	6
(3) 地域を代表する行事 -----	6
(4) 数字で語るすがた -----	7
3 テーマと全体ビジョン -----	8
(1) テーマへの思い -----	9
(2) 全体ビジョン -----	10
(3) 構想の考え方 -----	11
(4) 構想の進め方 -----	12
(5) 5つのポイント -----	13
4 『中核エリア』の活性化に向けて -----	14
(1) 中核エリア -----	15
(2) 鹿島 -----	18
(3) 駅前通り周辺 -----	24
(4) 中核エリアの取り組み体系図 -----	30
5 『広域エリア』の活性化に向けて -----	31
(1) 広域エリア -----	32
(2) 浅海地区 -----	34
(3) 立岩地区 -----	36
(4) 難波地区 -----	38
(5) 正岡地区 -----	40
(6) 北条地区 -----	42
(7) 河野地区 -----	44
(8) 粟井地区 -----	46
(9) 広域エリアにおける取り組みアイデア -----	48
(10) 広域エリアにおける取り組み体系図 -----	50

6 構想実現に向けた連携体制 -----	51
7 参考資料 -----	53
(1) 風早レトロタウン構想策定検討経緯 -----	54
(2) 風早レトロタウン構想策定庁内プロジェクトチーム -----	55
(3) 風早レトロタウン構想検討準備委員会 -----	56
(4) 風早レトロタウン構想推進委員会 -----	57
(5) 風早レトロタウン構想策定委員会 -----	58
(6) 意見交換会(ワークショップ) -----	58