

松山市道の駅「風早の郷 風和里」の指定管理者候補者について、次のとおり選定いたしました。

| | |
|----------|---------------|
| 指定管理者候補者 | 「風早の郷ふわり協同組合」 |
|----------|---------------|

1 対象施設

| 施設名称 | 所在地 |
|------------------|------------|
| 松山市道の駅「風早の郷 風和里」 | 松山市大浦119番地 |

2 選定審議会委員(5名)

| 役職 | 氏名 |
|----------------------------|-------|
| 愛媛大学社会共創学部 准教授 | 井口 梓 |
| 松山市産業経済部 部長 | 大崎 修一 |
| 松山市総合政策部 坂の上の雲まちづくり担当部長 | 片本 悦央 |
| 弘末眞子税理士事務所 所長 | 弘末 眞子 |
| 国土交通省四国地方整備局 松山河川国道事務所 副所長 | 森本 英二 |

*五十音順

3 募集の経過

| 経過項目 | 年 月 日 |
|---------------|--------------------------|
| 指定管理者の募集等の公告 | 平成30年 7月17日(火) |
| 指定管理者募集要項等の配布 | 平成30年 7月17日(火)～ 8月22日(水) |
| 現地説明会・見学会 | 平成30年 8月 6日(月) |
| 指定管理者申込受付期間 | 平成30年 8月10日(金)～ 8月31日(金) |
| 選定審議会(面接審査) | 平成30年10月 1日(月) |

4 申込団体一覧

| No | 団体の名称 |
|----|-------------|
| 1 | 風早の郷ふわり協同組合 |

5 審査、選定の経過

(1) 審査、選定方法等についての協議・決定

- ・ 審査方法について、条例による選定基準及び募集要項に定めた審査項目を基に、申込団体からの提出書類及び面接審査を通じ、採点評価を行うこととしました。
- ・ 各選定審議会委員による合計点を踏まえ、選定審議会において指定管理者候補者として適当な団体であるか否かを決定することとしました。

(2) 選定審議会（平成 30 年 10 月 1 日（月））

- ・ 審議会開催にあたり、会長の選出を行いました。
- ・ 申込団体の出席を求め、提案内容に関する提案内容説明及び質疑応答による面接審査を実施した後、総合的な評価を行いました。

(3) 松山市としての指定管理者候補者の決定

松山市では、選定審議会における選定の方法及び評価の内容が適切であると認め、選定審議会の選定結果を尊重した上で、総合的に判断した結果、風早の郷ふわり協同組合を指定管理者候補者に決定することとしました。

| 評価 順位 | 団体の名称 | 評価点（合計） 400点満点 | 提案額（5年間） （消費税は8%で算出） |
|----------|-------------|-------------------|-------------------------|
| 1 | 風早の郷ふわり協同組合 | 293点 | 15,425,000円 |

※上限額：17,000 千円

※当該施設については、利用料金制度を導入しているため、地域情報交流施設（駅舎・販売施設・ふれあい広場）及び附帯施設（トイレ・駐車場）に係る維持管理費等については、施設利用料で賄っていただくことを前提にしており、提案額（指定管理料）の内容については、長浜海岸養浜地及びトイレ・シャワー施設の清掃管理業務に係る人件費や消耗品等です。