

道後温泉本館等の指定管理について、下記のとおり候補者を決定しました。

記

1. 候補者の名称 「道後温泉コンソーシアム」
代表団体：松山市道後湯之町 6 番 8 号
道後温泉旅館協同組合
構成団体：松山市道後湯之町 15 番 23 号
道後商店街振興組合
東温市見奈良 1110 番地
株式会社 レスパスコーポレーション
2. 指定の期間 令和 6 年 4 月 1 日から令和 10 年 3 月 31 日（4 年間）
※道後温泉本館のみ令和 6 年 7 月中から本指定管理業務に含みます

3. 施設の概要

施設名	所在地
道後温泉本館	松山市道後湯之町 5 番 6 号
道後温泉別館 飛鳥乃湯泉	松山市道後湯之町 19 番 22 号
椿の湯	松山市道後湯之町 19 番 22 号
松山市道後温泉駐車場（冠山駐車場）	松山市道後湯之町 4 番 30 号
松山市道後温泉祝谷東町駐車場	松山市祝谷東町 437 番地 1

4. 選定審議会委員（5名）

役 職 等	氏 名
学校法人 河原学園 理事長	河原 成紀
愛媛大学 社会共創学部 准教授	井口 梓
税理士法人 藤本会計事務所 社員税理士	重松 広美
松山市 産業経済部 部長	西村 秀典
松山市 産業経済部 道後温泉事務所 所長	杉村 幸紀

5. 指定管理者候補選定の経緯

項 目	月 日
募集の告示	令和 5 年 7 月 18 日（火）
募集要項等の配布期間	令和 5 年 7 月 18 日（火）～令和 5 年 9 月 14 日（木）
質問受付期間	令和 5 年 7 月 18 日（火）～令和 5 年 9 月 1 日（金）
申込受付期間（申込 1 団体）	令和 5 年 7 月 18 日（火）～令和 5 年 9 月 14 日（木）
選定審議会開催日	令和 5 年 10 月 3 日（火）

6. 申請団体一覧

受付番号	団体の名称
1	道後温泉コンソーシアム

※「道後温泉旅館協同組合」、「道後商店街振興組合」、「株式会社レスパスコーポレーション」の3者のコンソーシアム

7. 審査、選定の経過

○選定審議会（令和5年10月3日(火)）

- ・ 条例による選定基準及び募集要項に定めた審査項目をもとに、申請団体からの提出書類及びプレゼンテーション、ヒアリング（面接審査）等の審査により、採点評価を行いました。
- ・ 各選定審議会委員による合計点を踏まえ、選定審議会にて指定管理者候補者として適当な団体であるか、総合的な評価を行いました。

○審査結果（指定管理者候補者）

選定審議会にて審査を行った結果、次の団体を候補者として選定しました。

順位	団体の名称	評価点(合計) 1000点満点
1	道後温泉コンソーシアム	781点